

Detaljregulering for ny E39 Flekkefjord - Lund øst

19.05.2022

Åpent informasjonsmøte i Flekkefjord kultursenter SPIRA

Agenda



- Om Nye Veier og porteføljestyring
- Reguleringsplan
- Planstatus
- Utredninger og kartlegginger
- Grunnerverv
- Medvirkning og informasjon
- Planprosess

Organisering



Benedichte Limmestad Hellestøl
Prosjektutviklingssjef



Øystein Skofteland
Oppdragsleder plan
Norconsult



Kjetil Medhus
Planprosess & prosjektleder plan



Thomas Kaaløy Jensen
Prosjektleder plan

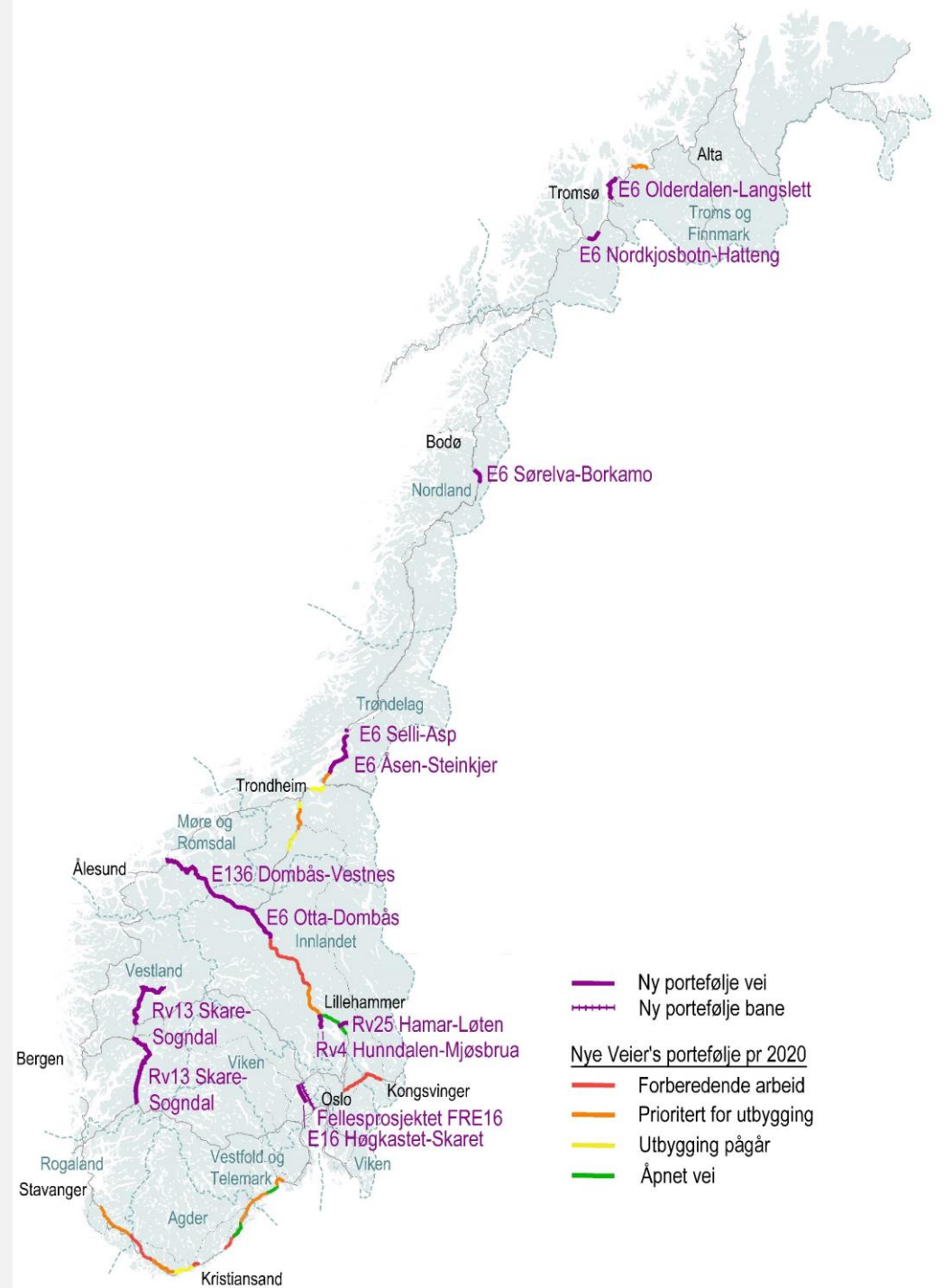
Nye Veier - status portefølje

- Oppstartsporteføljen **532 km**
- Utvidet portefølje i 2019 **175 km**
- Nye strekninger i NTP 2022 – 2033 **595 km**

- Åpnet **98 km**
 - **2018:** E18 Arendal – Tvedestrand
 - **2019:** E18 Rugtvedt – Dørdal
 - **2020:** E6 Kolomoen – Moelv
 - **2021:** E39 Mandal øst – vest

- Med en besparelse på 3,9 mrd. NOK

- Åpner **19 km**
 - **2022:** E39 Kristiansand – Mandal



Hva betyr ny NTP for Nye Veier?

- Årlige rammeoverføringer til selskapet er utvidet med seks år – fra 2036 til 2041 – og er på ~6 mrd. NOK per år.
- Vår modell skal anvendes på 11 nye veistrekninger – også på jernbane.
- Vi skal utvide virksomheten geografisk, og fra tungt trafikkerte motorveiprosjekter til mindre prosjekter med mer spesifikke problemer:



Rv. 13

Smalt, rasfare og flaskehals



Ringeriksporteføljen

Jernbane



E136 og E6 Trøndelag

Lav veistandard og ulykker



Rv. 4 og Rv. 25

Bo- og arbeidsmarked



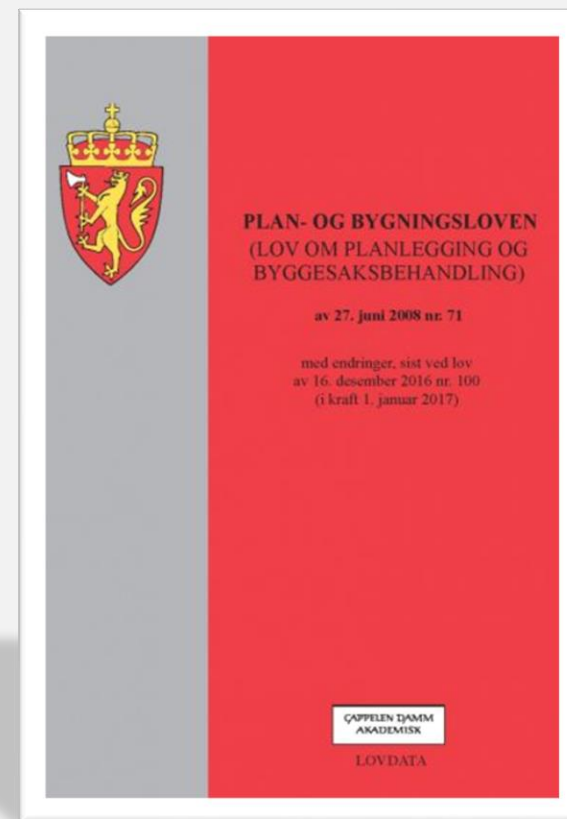
E6 i Nord-Norge

Vinterproblematikk

REGULERINGSPLAN FOR NY E39 FLEKKEFJORD - LUND ØST

Reguleringsplan

- Detaljregulering i henhold til plan og bygningsloven § 12-3
- Angir bruk og vern av arealer og utforming av fysiske omgivelser
- Kreves for gjennomføring av større bygge- og anleggstiltak og tiltak som kan få vesentlig virkning for miljø- og samfunn
- Kommunene er planmyndighet
- Reguleringsplanen legger grunnlag for prosjektering - byggeplan og anleggsfasen
 - Finansieringsprosesser - porteføljeprioritering



Planprosess

1. Oppstartsvarsel og planprogram til offentlig ettersyn

- Oppstartsmøte
- Planprogram
- Planavgrensning
- Grunneiere, myndigheter og andre interessenter varsles
- Seks uker høringsfrist

2. Kommunen fastsetter planprogram

- Planprogram er «oppskriftsbok» for planarbeidet
- Arbeidet med planforslaget begynner

3. Planforslag til offentlig ettersyn

- Minimum seks uker høringsfrist
- Revisjon av planforslaget
- Eventuelle innsigelser
- Ev. ny høring

4. Reguleringsplanen vedtas

- Eventuell klagebehandling
- Byggeplan og entrepriser



Forvaltningsnivåer og samhandling

- **Statlig** kommunedelplan
- **Kommuna**l reguleringsplan
- Sektormyndighetene har innsigelseskompetanse
- To kommuner og to fylker
 - Og andre regionsgrenser



Planstatus

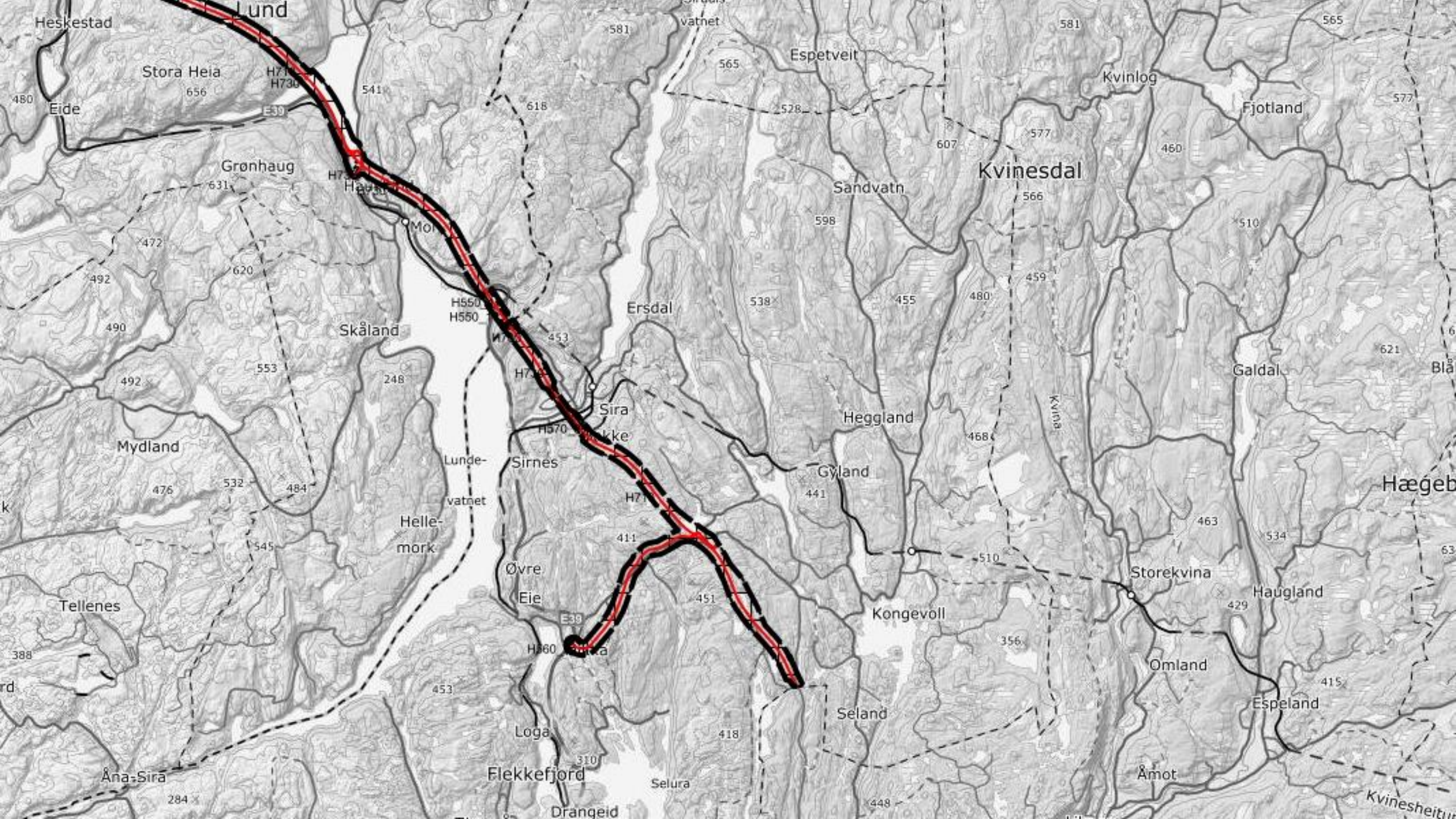


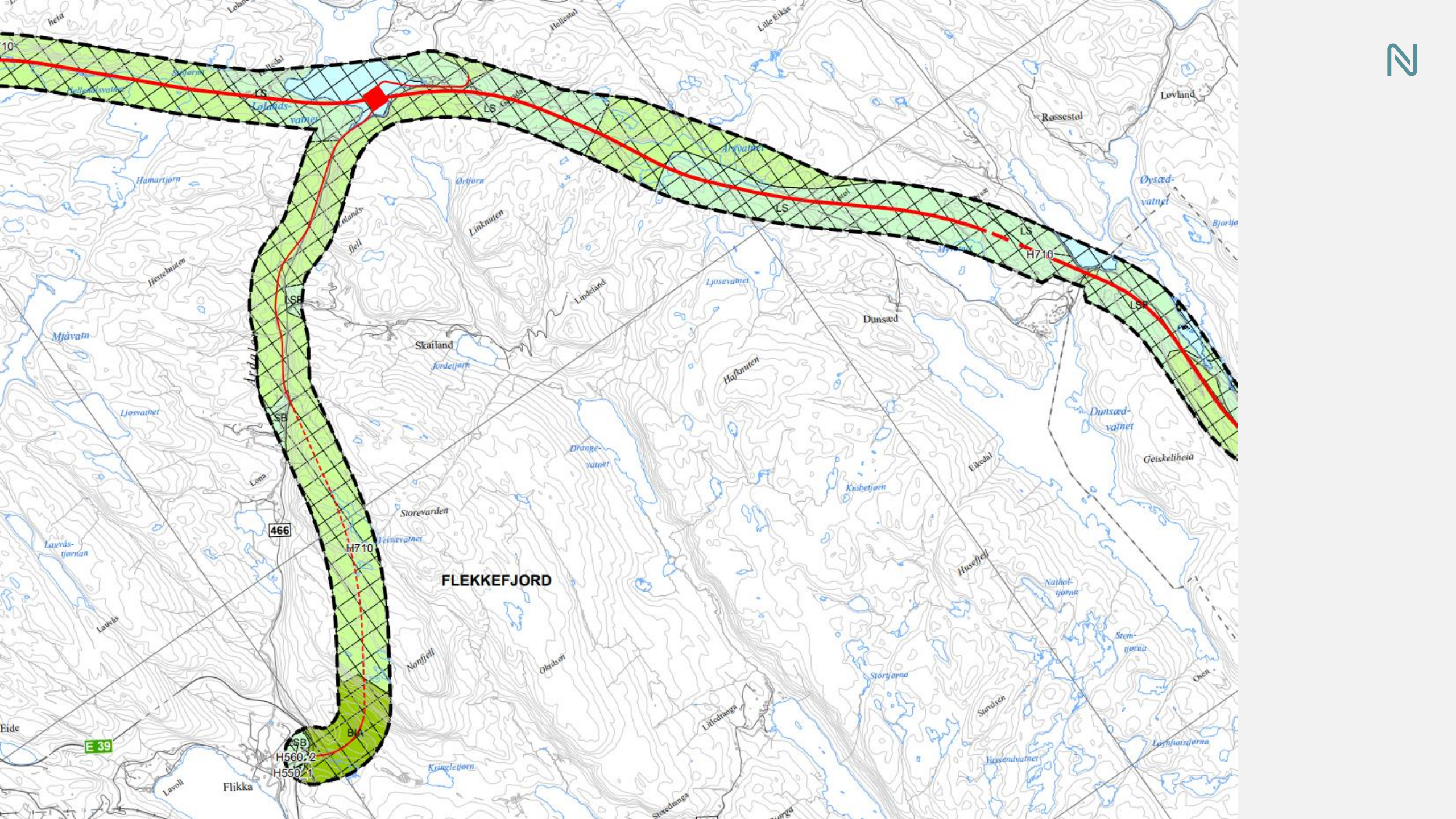
- Juni 2021 - vedtak statlig plan mellom Kvinesdal og Ålgård
 - A1 - indre linje via Lølandsvatn
- Flere verdianalyser og optimaliseringsnotater
- Reguleringsplan igangsatt mellom Lyngdal og Kvinesdal
 - Fram til grensen mellom Kvinesdal og Flekkefjord
- Neste «aktive» reguleringsplan i vest er Eigersund øst - Bue

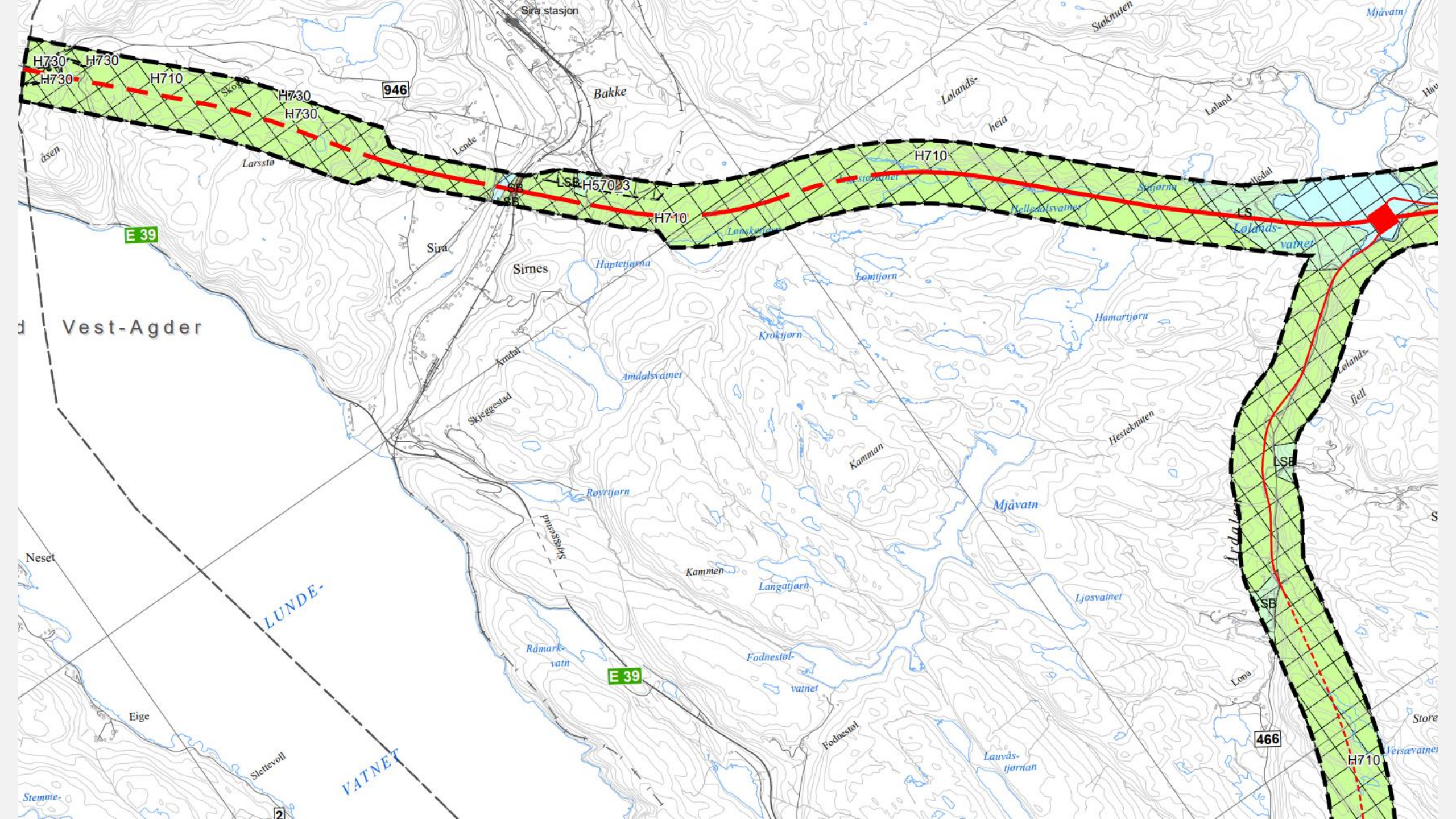
Statlig kommunedelplan

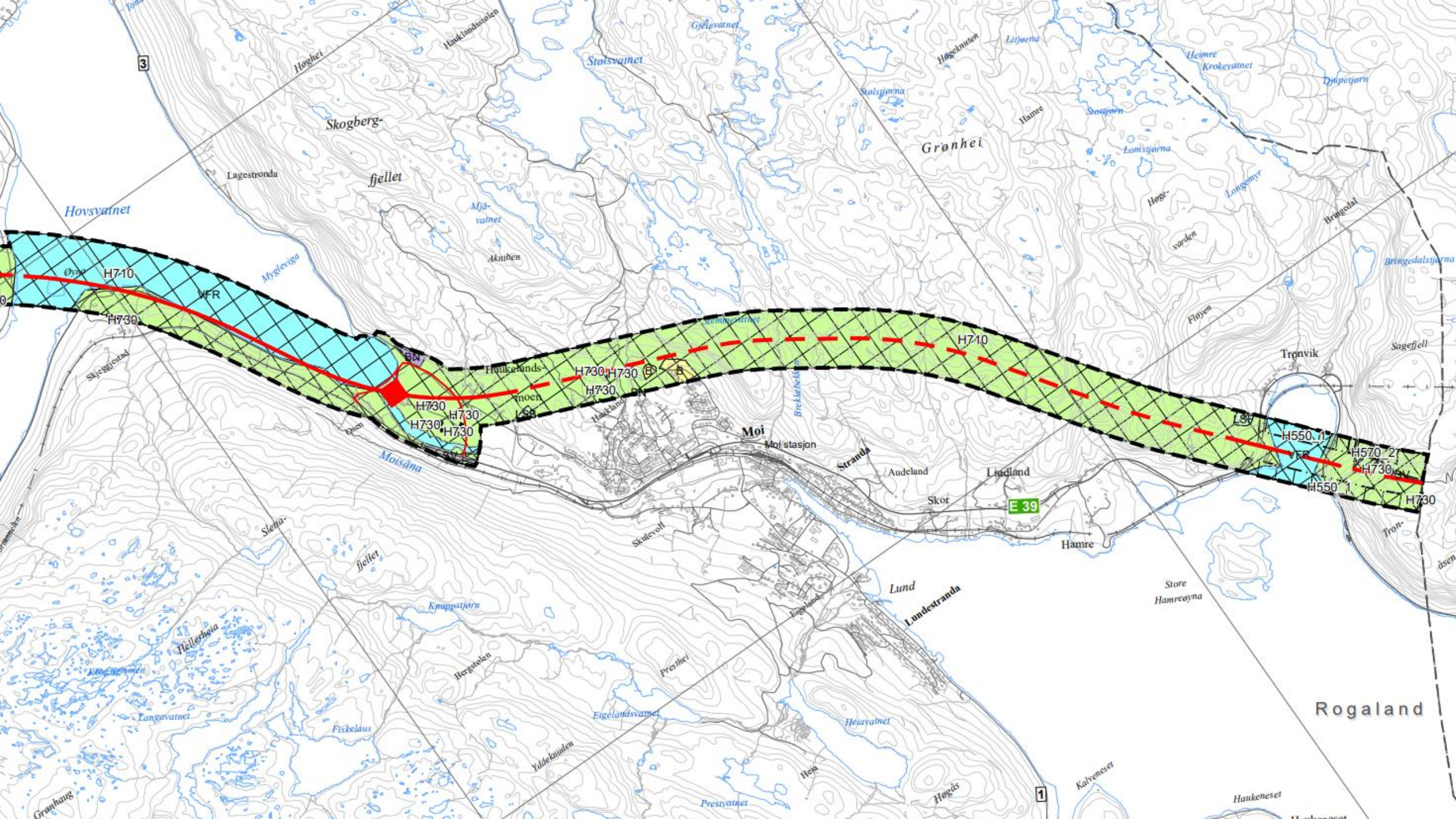


- Oversiktsplan som fastsetter hovedkorridor for ny E39
 - Reguleringsplanen skal detaljere løsninger for kryss, anleggsområder, massedisponering etc.
- Legger til rette for firefelts veg med hastighet 110 km/t
- Avsetter et bredt areal som skal reguleres - opptil 400 meter
 - Vesentlig rom for tilpasninger i reguleringsplanen
 - Behov for konsekvensutredning
- Bestemmelser og retningslinjer
 - Båndlegger areal for regulering
 - Retningslinjer om miljøhensyn til reguleringsplanen
 - Vilt
 - Jordvern
 - Vassdrag
 - m.m.









Vi må hente inn kunnskap!



- Innledende befaringer gjennomført
- Feltarbeid mai – september
 - Lytting etter rovfugl (påbegynt)
- Feltarbeid for miljøfag:
 - Landskap
 - Naturmangfold
 - Kulturarv (arkeologi prosjektet på Nye Veier)
 - Naturressurser (landbruk m.m.)
 - Friluftsliv



Dunsæd - Listøl



Gausdal



Lølandsvatn



Sira



Tronåsen



Tronvika



Haukelandsmoen

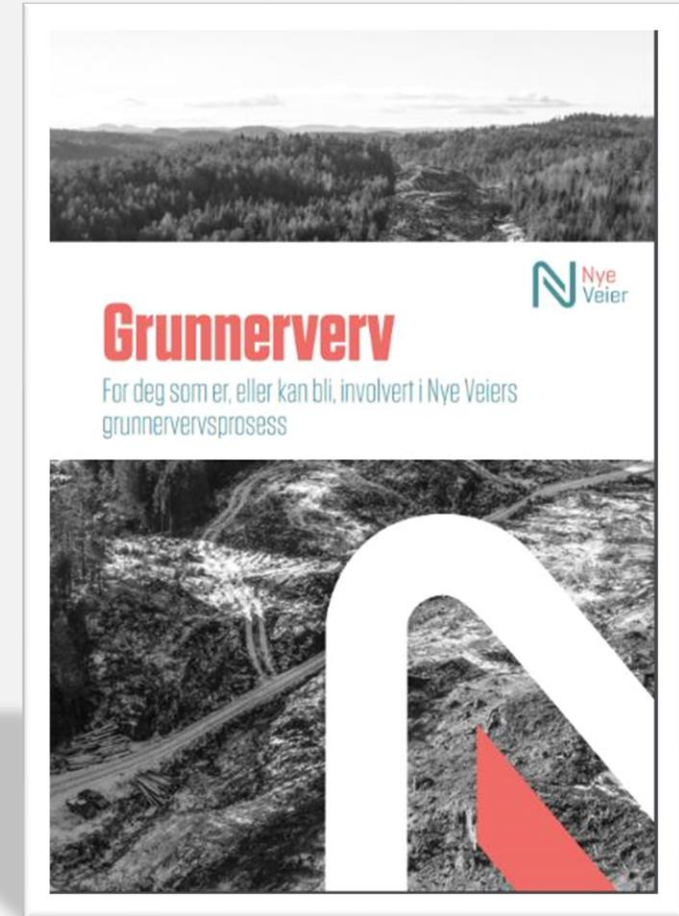


GRUNNERVERV

Gjennomføring av grunnerverv



- Oppstart av grunnervervet rundt vedtak av detaljregulering
- Detaljreguleringen avgjør hva som må erverves
- Nye Veier tar kontakt med berørte grunneiere når tiden er inne
- Grunnerverver er normalt med på åpne kontordager
- I forbindelse med grunnerverv eller tiltredelse tilbys normalt befaring med den enkelte grunneier



Oppsummering



- Nye Veier tar kontakt med den enkelte grunneier i forbindelse med grunnervervet

Vår kontaktinformasjon på strekningen:

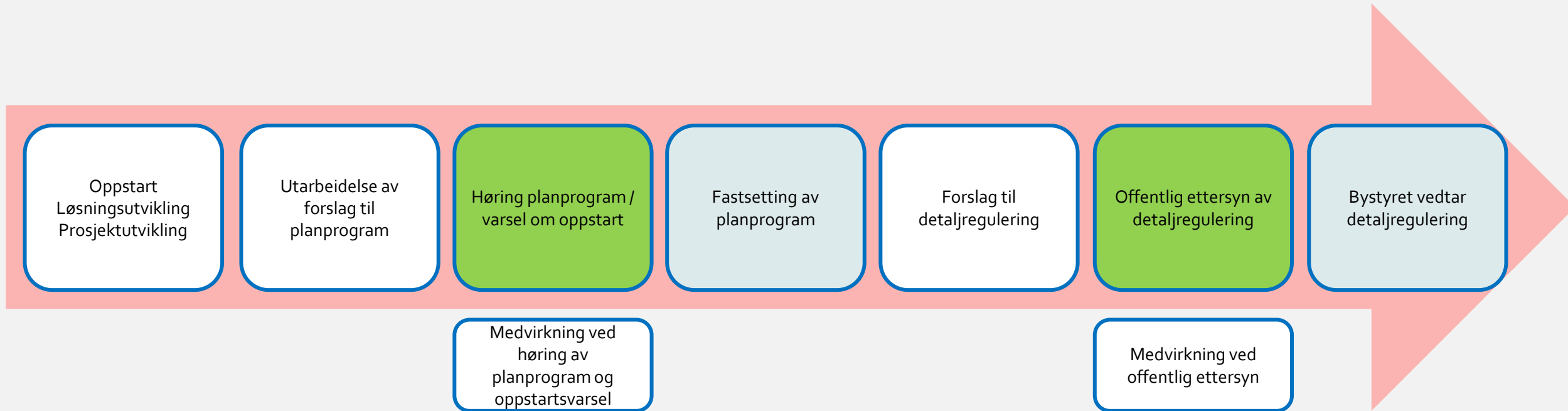
- Åge Emanuel Rovik: aage.rovik@nyeveier.no / tlf. 976 33 909
- Terje Bjorheim: terje.bjorheim@nyeveier.no / tlf. 941 22 860

MEDVIRKNING - INFORMASJON - PROSESS

Medvirkning og informasjon

- Vi ønsker gode medvirkningsprosesser og god tilgjengelighet
 - Folkemøter
 - Åpen kontordag
 - Barn og unge
 - Digitale verktøy
 - Møter med grunneiere og andre interessenter
- Informasjon og media
 - Oppdatert prosjektside på nyeveier.no
 - Ønsker å være synlige i media, med informasjon om aktiviteter tilknyttet prosjektet
- Økt innsats rundt høringer og andre viktige milepæler

Planprosess



Fremdrift ?

Kontaktpersoner



Øystein Skofteland

Tlf: 922 82 638

oystein.skofteland@norconsult.com



Kjetil Medhus

Tlf: 482 07 856

kjetil.medhus@nyeveier.no

TAKK FOR OPPMERKSOMHETEN!



INNSPILL ELLER SPØRSMÅL?