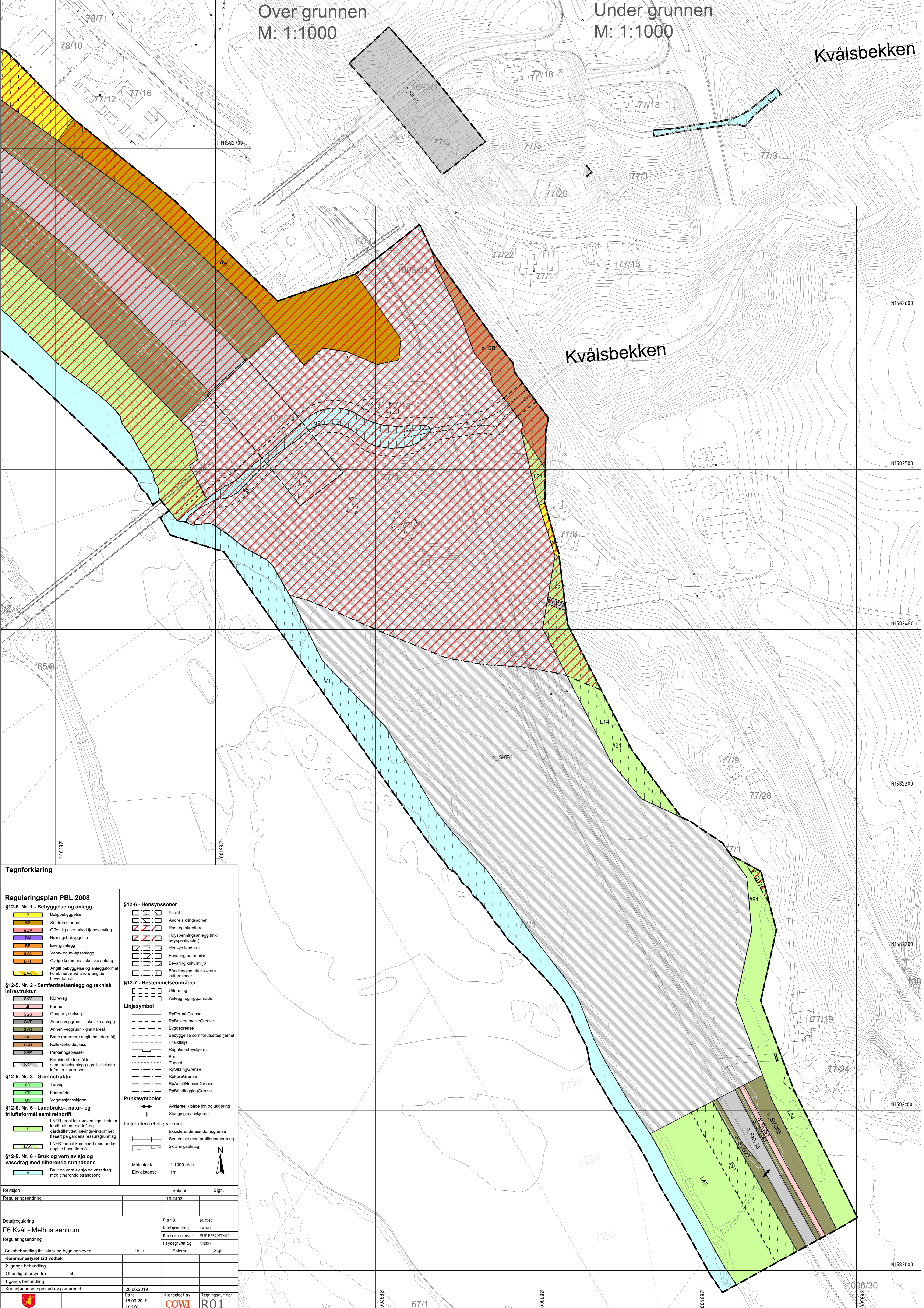


Over grunnen  
M: 1:1000

Under grunnen  
M: 1:1000

Kvålsbekken



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse
- BS Sentrumsformål
- BP Offentlig eller privat tjenesteyting
- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BAA Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grønnterom
- SB Bane (nærmere angitt baneformål)
- SKH Kollektivholdplass
- SPP Parkeringsplasser
- SKP Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GT Turveg
- GF Frimråde
- GV Vegetasjons skjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsstruktur basert på gårdsressursskema
- LAA LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**§12-6 - Hensynssoner**

- Frisikt
- Andre sikringssoner
- Ras- og skredfare
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- Hensyn landbruk
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Utforming
- Anlegg- og riggområde

**Linjesymbol**

- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Friskiltlinje
- Regulert steyskjerm
- Bru
- Tunnel
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

**Linjer uten rettslig virkning**

- Eksisterende eiendomsgrænse
- Sentertlinje med profilnummerering
- Skråningsutslag

Målestokk: 1:1000 (A1)  
Ekvidistanse: 1m

Revisjon: Saksnr. 19/2493, Sign.

Reguleringsendring

Detailregulering: PlanID: 2017016, Kartgrunnlag: FK3-B, Kartreferanse: EUR189.NTM10, Høydegrunnlag: NN200

**E6 Kvål - Melhus sentrum**

Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven, Dato, Saksnr., Sign.

**Kommunestyret sitt vedtak**

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra ..... til .....

1 gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid: 26.06.2019, Dato: 16.09.2019, Utarbeidet av: COWI, Tegningsnummer: R01



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse
- SE Sentrumsformål
- BP Offentlig eller privat tjenesteyting
- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BA Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grønntareal
- SB Bane (nærmere angitt baneformål)
- SKH Kollektivholdeplass
- SPP Parkeringsplasser
- SKP Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GT Turveg
- GF Frimråde
- GV Vegetasjons skjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsstruktur basert på gårdens ressursgrunnlag
- LAA LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**§12-6 - Hensynssoner**

- Frisikt
- Andre sikringssoner
- Ras- og skredfare
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- Hensyn landbruk
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Utforming
- Anlegg- og riggområde

**Linjesymbol**

- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Regulert støyskjerm
- Bru
- Tunnel
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stenging av avkjørsel

**Linjer uten rettslig virkning**

- Ekstisterende eiendomsgrænse
- Sentertlinje med profilnummerering
- Skåringsutslag

Målestokk: 1:1000 (A1)  
Ekvidistanse: 1m

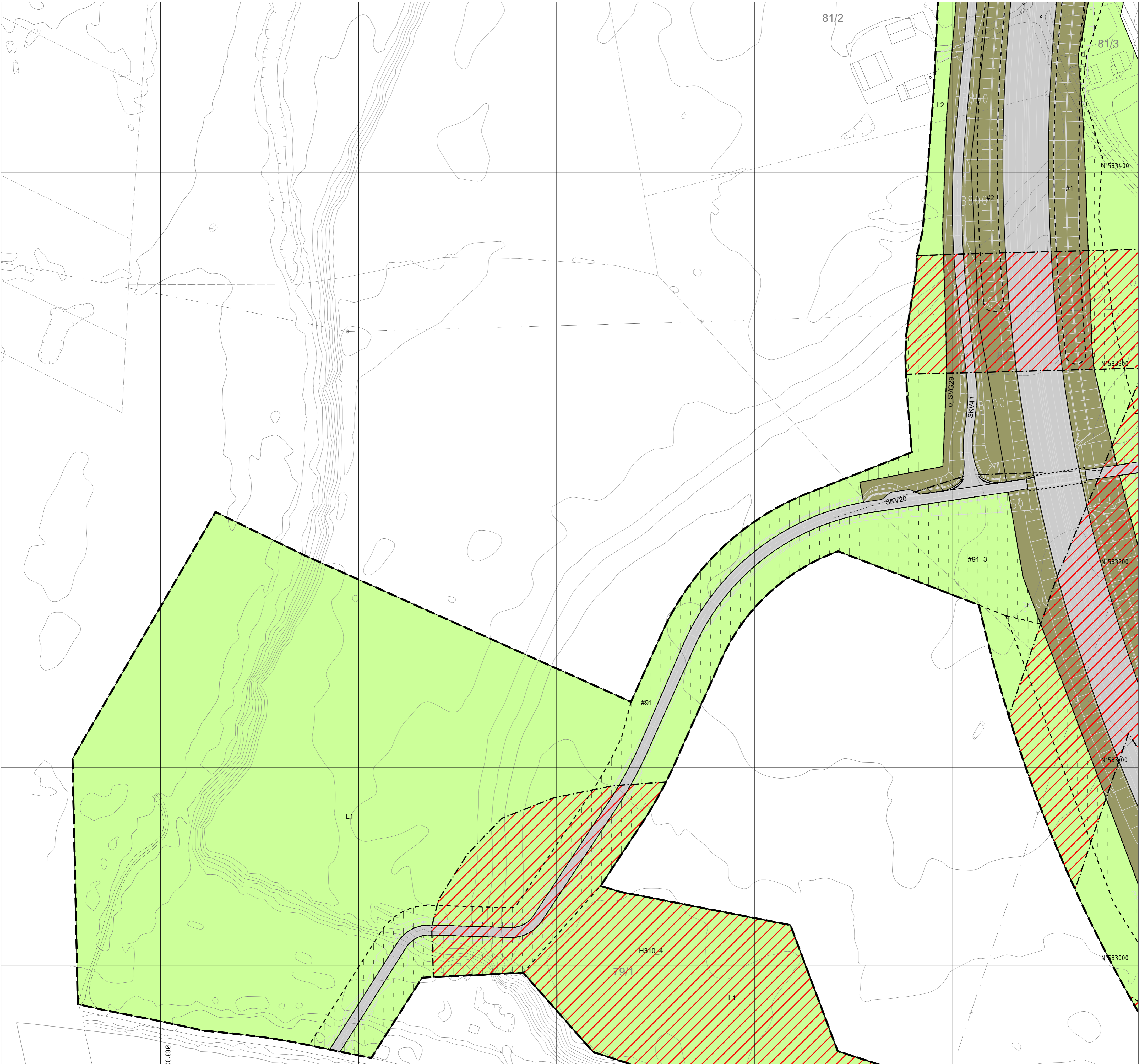
Revisjon: \_\_\_\_\_ Saksnr.: \_\_\_\_\_ Sign.: \_\_\_\_\_  
Reguleringsendring: \_\_\_\_\_ 19/2493

Detailregulering: \_\_\_\_\_ PlanID: 2017016  
E6 Kvål - Melhus sentrum Kartgrunnlag: FK3-B  
Reguleringsendring: \_\_\_\_\_ Kartreferanse: EUR189.NTM10  
Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven Dato: \_\_\_\_\_ Saksnr.: \_\_\_\_\_ Sign.: \_\_\_\_\_  
Haydegrunnlag: NN2X0

Kommunestyret sitt vedtak  
2. gangs behandling  
Offentlig ettersyn fra ..... til .....

1. gangs behandling  
Kunngjøring av oppstart av planarbeid Dato: 26.06.2019 Utarbeidet av: TODY Tegningsnummer: R02  
16.09.2019





**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse
- BS Sentrumsformål
- BP Offentlig eller privat tjenesteyting
- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BAA Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grenseareal
- SB Bane (nærmere angitt baneformål)
- SKH Kollektivholdeplass
- SPP Parkeringsplasser
- SKP Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GT Turveg
- GF Friområde
- GV Vegetasjonsskjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardsstiltynnet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- LAA LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandområder**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandområder

**§12-6 - Hensynssoner**

- Friskt
- Andre sikringssoner
- Ras- og skredfare
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- Hensyn landbruk
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Utforming
- Anlegg- og riggområde

**Linjesymbol**

- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggelsegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Friskitlinje
- Regulert stasjonskjerm
- Bru
- Tunnel
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense

**Punktsymboler**

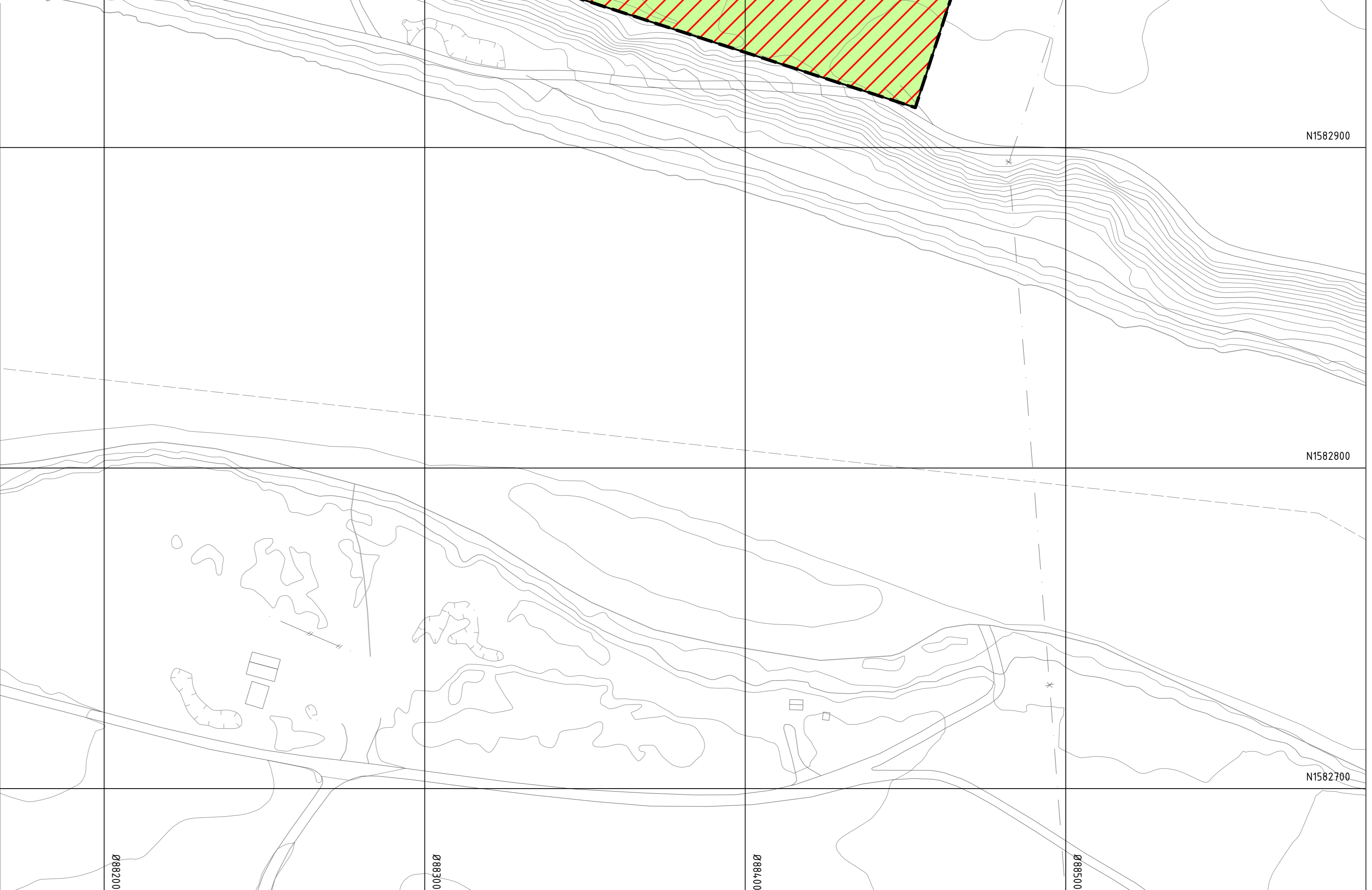
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stenging av avkjørsel

**Linjer uten rettslig virkning**

- Ekstisterende eiendomsgrænse
- Sentertlinje med profilnummerering
- Skråningsutslag

Målestokk: 1:1000 (A1)  
Ekvidistanse: 1m

Revisjon: Saksnr.: 19/2493 Sign.:  
Reguleringsendring:  
Detailregulering: E6 Kvål - Melhus sentrum  
Reguleringsendring: PlanID: 2017016 Kartgrunnlag: FK3-B Kartreferanse: EUR189,NTM10 Høydegrunnlag: NN200  
Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven: Dato: Saksnr.: Sign.:  
**Kommunestyret sitt vedtak**  
2. gangs behandling  
Offentlig ettersyn fra ..... til .....  
1. gangs behandling  
Kunngjøring av oppstart av planarbeid: 26.06.2019  
Dato: 16.09.2019 Utarbeidet av: TODY Tegningsnummer: R03  
Målestokk: 1:1000 (A1) Ekvidistanse: 1m







**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Betyggelse og anlegg**

- B Boligbetyggelse
- BS Sentrumformål
- BP Offentlig eller privat tjenesteyting
- BN Næringsbetyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BAA Angitt betyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grenseareal
- SB Bane (nærmere angitt baneformål)
- SKH Kollektivholdplass
- SPP Parkeringsplasser
- SKP Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GT Turveg
- GF Friområde
- GV Vegetasjons skjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsaktivitet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- LAA LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**§12-6 - Hensynssoner**

- Friskilt
- Andre sikringssoner
- Ras- og skredfare
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- Hensyn landbruk
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Utforming
- Anlegg- og riggområde

**Linjesymbol**

- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggelsegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Friskiltlinje
- Regulert steyskjerm
- Bru
- Tunnel
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stenging av avkjørsel

**Linjer uten rettslig virkning**

- Eksisterende eiendomsgrænse
- Sentertlinje med profilnummerering
- Skråningsutslag

Målestokk: 1:1000 (A1)  
Ekvidistanse: 1m

Revisjon: Saknr.: 19/2493 Sign.

Reguleringsendring

Detailregulering: E6 Kvål - Melhus sentrum

Reguleringsendring

Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven

Dato: 26.06.2019

Kommunestyret sitt vedtak

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra: 16.09.2019 til: 20.10.2019

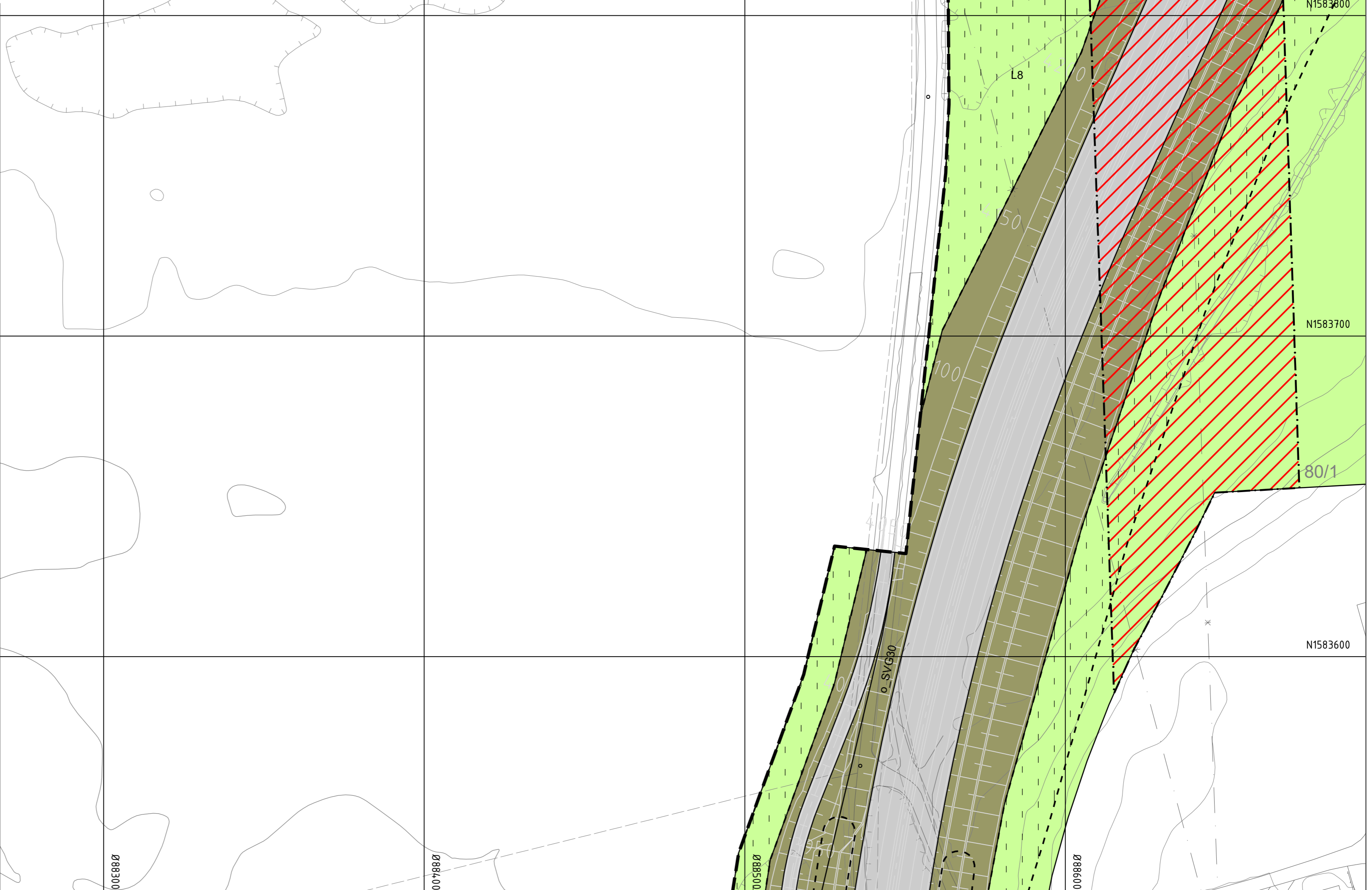
1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

26.06.2019

Utarbeidet av: COWI

Tegningsnummer: R05





**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse
- SE Sentrumsformål
- BE Offentlig eller privat tjenesteyting
- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BAA Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grenseareal
- SB Bane (nærmere angitt baneløp)
- SKH Kollektivholdeplass
- SPK Parkeringsplasser
- SKP Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GT Turveg
- GF Frimråde
- GV Vegetasjons skjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

- L LNFN areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsaktivitet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- LAA LNFN formål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**§12-6 - Hensynssoner**

- Frisikt
- Andre sikringssoner
- Ras- og skredfare
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspenkabler)
- Hensyn landbruk
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelsesområder**

- Utforming
- Anlegg- og riggområde

**Linjesymbol**

- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Regulert steyskjerm
- Bru
- Tunnel
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense

**Punktsymboler**

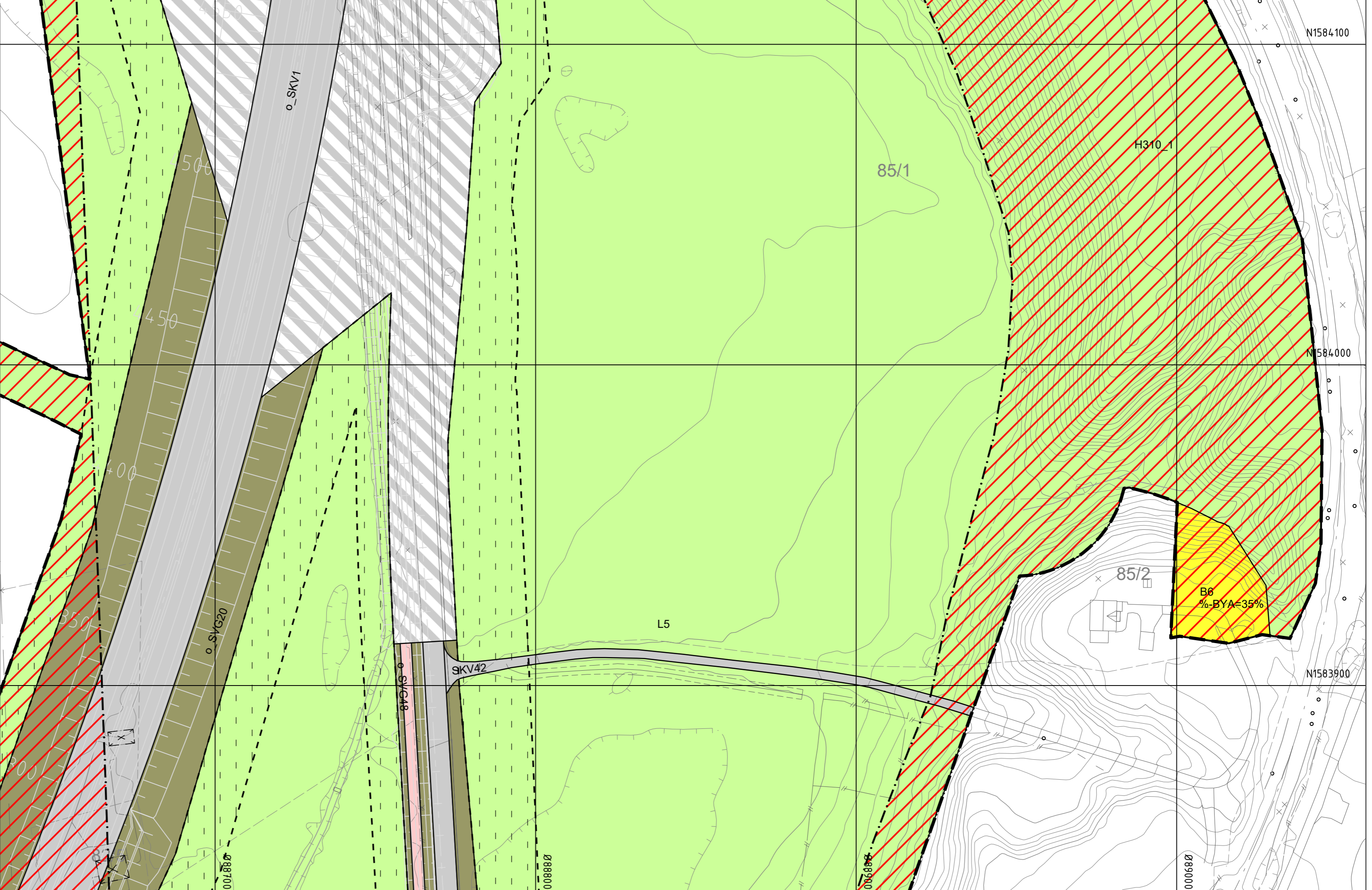
- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

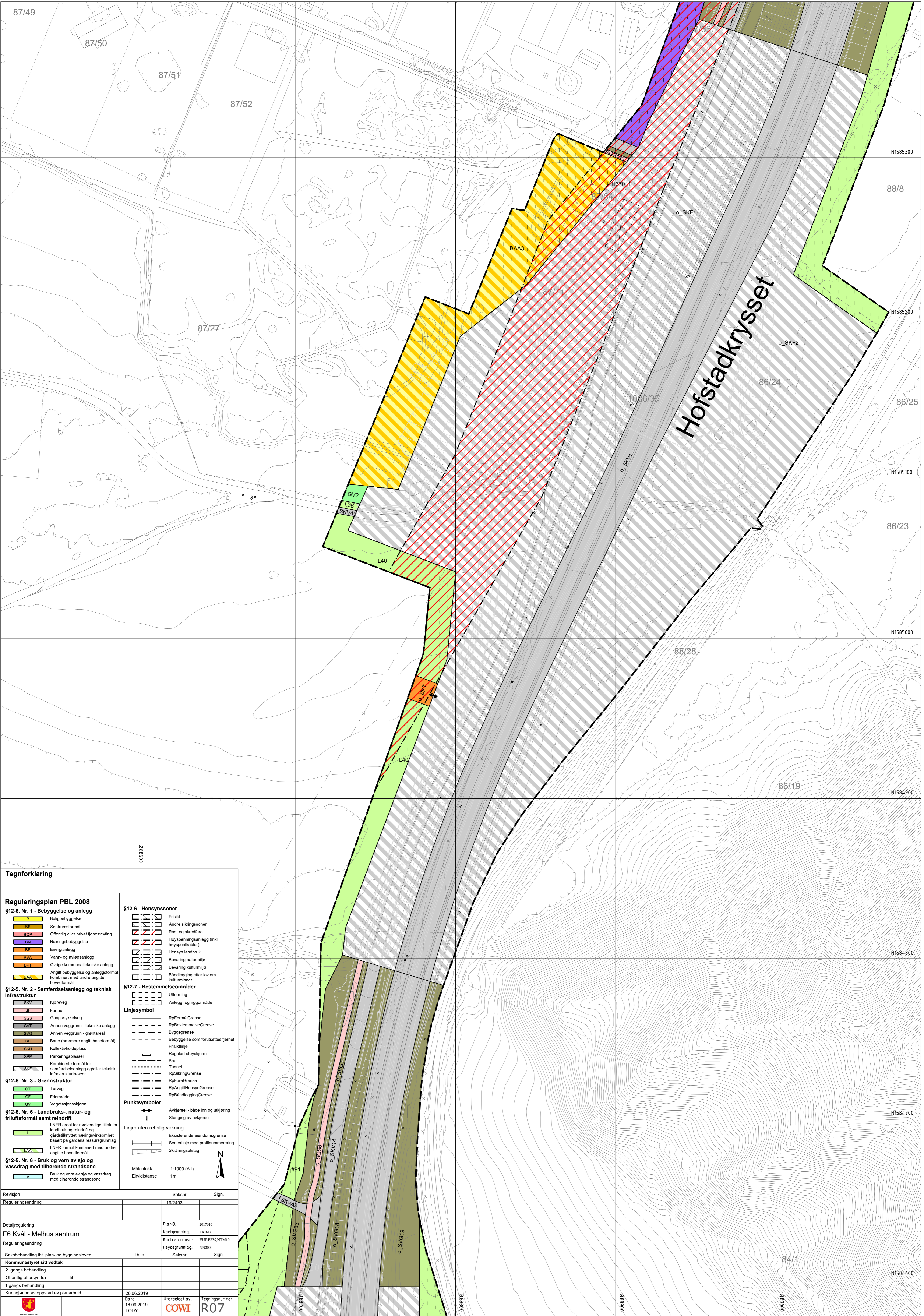
**Linjer uten rettslig virkning**

- Ekstisterende eiendomsgrænse
- Sentertlinje med profilnummerering
- Skråningsutslag

Målestokk: 1:1000 (A1)  
Ekvidistanse: 1m

Revisjon: Saksnr.: 19/2493 Sign.:  
Reguleringsendring:  
Detailregulering: PlanID: 2017016 Kartgrunnlag: FK3-B Kartreferanse: EUR189,NTM10 Høydegrunnlag: NN200  
E6 Kvål - Melhus sentrum  
Reguleringsendring: Saksnr.: Sign.:  
Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven Dato: Saksnr.: Sign.:  
Kommunestyret sitt vedtak  
2. gangs behandling  
Offentlig ettersyn fra ..... til .....  
1 gangs behandling  
Kunngjøring av oppstart av planarbeid Dato: 26.06.2019 Utarbeidet av: TODY Tegningsnummer: R06





**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse
- BS Sentrumsformål
- BCP Offentlig eller privat tjenesteyting
- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BAA Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SFS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grønntareal
- SB Bane (nærmere angitt baneformål)
- SKH Kollektivholdeplass
- SPR Parkeringsplasser
- SKP Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GT Turveg
- GF Frisikklone
- GV Vegetasjons skjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**

LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsutnyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

- L LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**§12-6 - Hensynssoner**

- Frisikt
- Andre sikringssoner
- Ras- og skredfare
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- Hensyn landbruk
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Utforming
- Anlegg- og riggområde

**Linjesymbol**

- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Regulert stasjonskjerm
- Bru
- Tunnel
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel
- Linjer uten rettslig virkning
- Eksisterende eiendomsgrænse
- Senterlinje med profilnummerering
- Skråningsutslag

Målestokk: 1:1000 (A1)  
Ekvidistanse: 1m

Revisjon: Saksnr.: 19/2493, Sign.:  
Reguleringsendring:  
Detailregulering: PlanID: 2017016, Kartgrunnlag: FK3-B, Kartreferanse: EUREF89, NTM10, Høydegrunnlag: NN200  
E6 Kvål - Melhus sentrum  
Reguleringsendring:  
Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven: Dato: Saksnr.: Sign.:  
Kommunestyret sitt vedtak: 2. gangs behandling, Offentlig ettersyn fra: 1. gangs behandling, Kunningering av oppstart av planarbeid: 26.06.2019, Dato: 16.09.2019, Utarbeidet av: COWI, Tegningsnummer: R07







**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Betygelse og anlegg**

- B Boligbetygelse
- BS Sentrumsformål
- BCP Offentlig eller privat tjenesteyting
- BN Næringsbetygelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BA Angitt betygelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grønntareal
- SB Bane (nærmere angitt baneformål)
- SKH Kollektivholdeplass
- SPP Parkeringsplasser
- SKP Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GT Turveg
- GF Frisiklinje
- GV Vegetasjons skjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsaktivitet basert på gårdens ressursgrunnlag

- L LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**§12-6 - Hensynssoner**

- Friskt
- Andre sikringssoner
- Ras- og skredfare
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- Hensyn landbruk
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelsesområder**

- Utforming
- Anlegg- og riggområde

**Linjesymbol**

- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggelse
- Betygelse som forutsettes fjernet
- Frisktlinje
- Regulert støyskjerm
- Bru
- Tunnel
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense

**Punktsymboler**

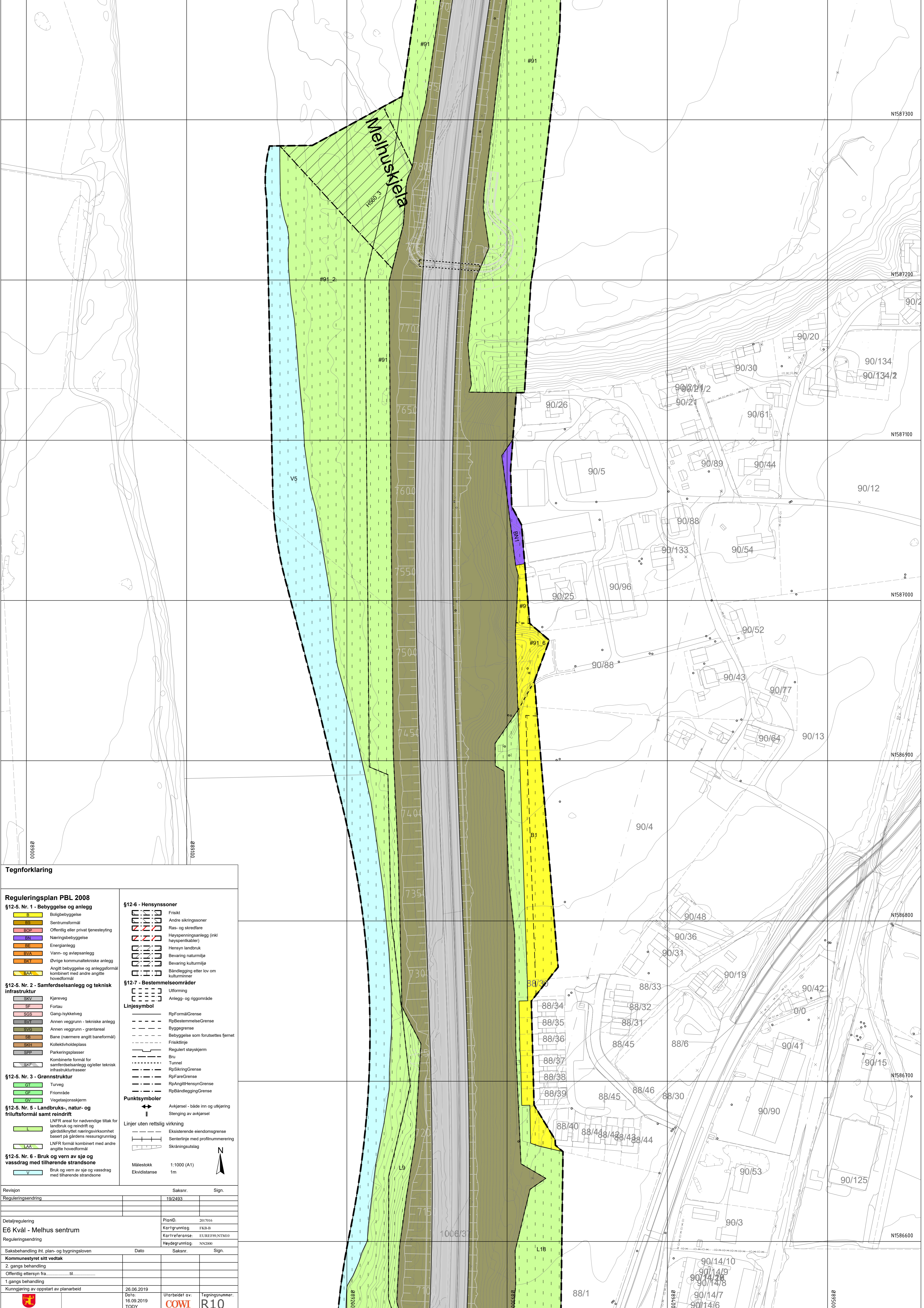
- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

**Linjer uten rettslig virkning**

- Ekstisterende eiendomsgrænse
- Sentertlinje med profilnummerering
- Skråningsutslag

Målestokk 1:1000 (A1)  
Ekvidistanse 1m

Revisjon	Saksnr.	Sign.
Reguleringsendring	19/2493	
Detailregulering	PlanID: 2017016	
<b>E6 Kvål - Melhus sentrum</b>	Kartgrunnlag: FK3-B	
Reguleringsendring	Kartreferanse: EUR189.NTM10	
Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven	Dato	Sign.
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra.....til.....		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	26.06.2019	
	Dato: 16.09.2019	Utarbeidet av: <b>COWI</b>
	TODY	Tegningsnummer: <b>R09</b>



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse
- BS Sentrumsformål
- BCP Offentlig eller privat tjenesteyting
- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BAA Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grenseareal
- SB Bane (nærmere angitt baneformål)
- SKP Kollektivholdeplass
- SPR Parkeringsplasser
- SKP Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GT Turveg
- GF Frimråde
- GV Vegetasjons skjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsstruktur og næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

- L LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**§12-6 - Hensynssoner**

- Frisikt
- Andre sikringssoner
- Ras- og skredfare
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- Hensyn landbruk
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Utforming
- Anlegg- og riggområde

**Linjesymbol**

- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggelsegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktilinje
- Regulert stasjonskjerm
- Bru
- Tunnel
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

**Linjer uten rettslig virkning**

- Ekksisterende eiendomsgrænse
- Sentertlinje med profilnummerering
- Skråningsutslag

Målestokk 1:1000 (A1)  
Ekvidistanse 1m

Revisjon Saknr. Sign.  
Reguleringsendring 19/2493

Detailregulering E6 Kvål - Melhus sentrum  
Reguleringsendring

Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven Dato Saknr. Sign.

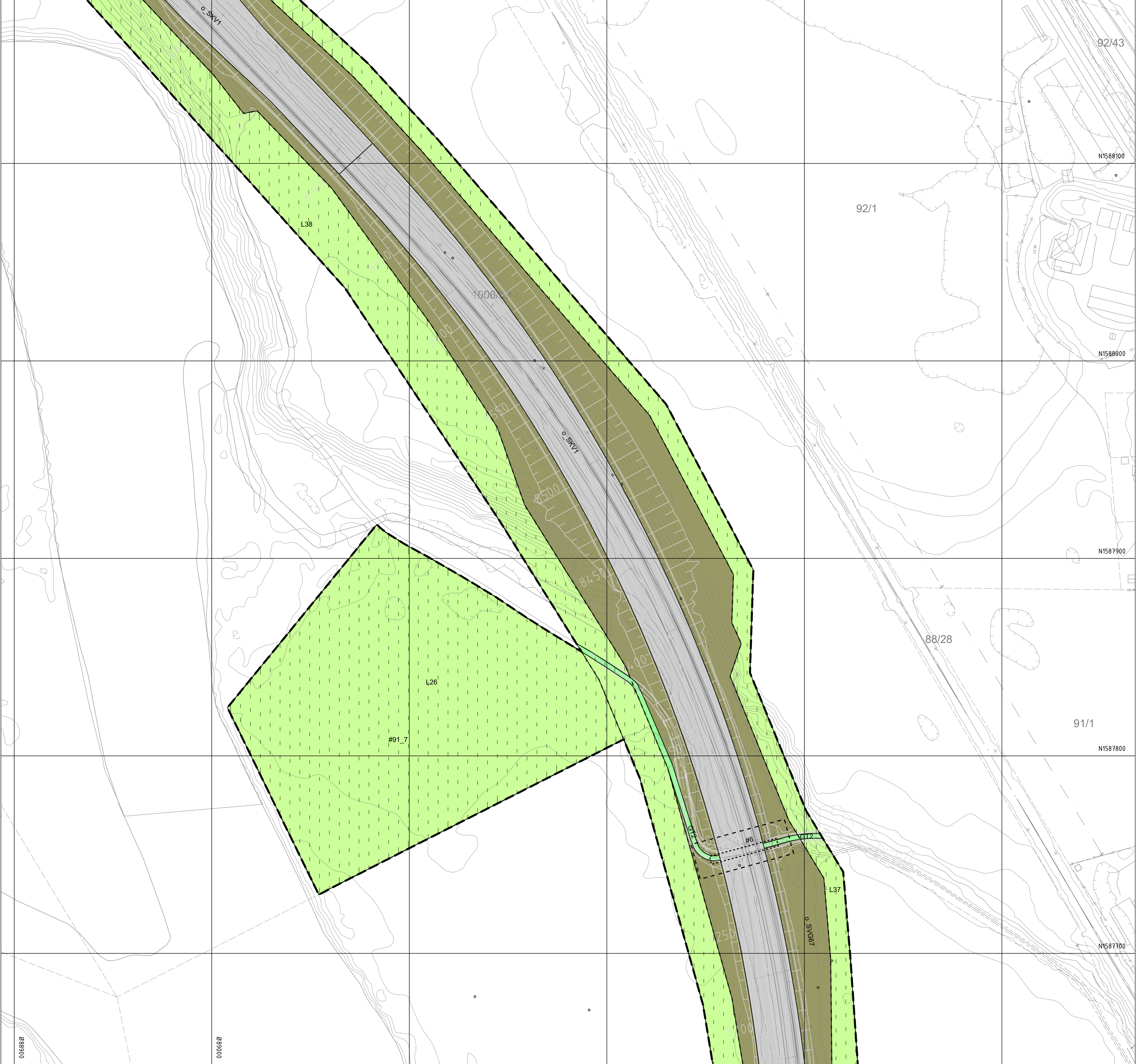
**Kommunestyret sitt vedtak**

2. gangs behandling  
Offentlig ettersyn fra ..... til .....

1. gangs behandling  
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 26.06.2019

Dato: 16.09.2019  
TODY

Utarbeidet av: **COWI**  
Tegningsnummer: **R10**



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Betyggelse og anlegg**

- B Boligbetyggelse
- S Sentrumformål
- BP Offentlig eller privat tjenesteyting
- BN Næringsbetyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Vann- og avløpsanlegg
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BAA Angitt betyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grenstareal
- SB Bane (nærere angitt baneformål)
- SKH Kollektivholdplass
- SPP Parkeringsplasser
- SKP Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GT Turveg
- GF Friområde
- GV Vegetasjons skjerm

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**

LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsstruktur og næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

- L LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**§12-6 - Hensynssoner**

- Frisikt
- Andre sikringssoner
- Ras- og skredfare
- Høyspanningsanlegg (inkl høyspenkabler)
- Hensyn landbruk
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- Utforming
- Anlegg- og riggområde

**Linjesymbol**

- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggeline
- Betyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Regulert stasjonskjerm
- Bru
- Tunnel
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense

**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stenging av avkjørsel

**Linjer uten rettslig virkning**

- Eksisterende eiendomsgrænse
- Sentrelinje med profilnummerering
- Skråningsutslag

Målestokk: 1:1000 (A1)  
Ekvidistanse: 1m

Revisjon	Saksnr.	Sign.
Reguleringsendring	19/2493	
Detailregulering	PlanID: 2017016	
<b>E6 Kvål - Melhus sentrum</b>	Kartgrunnlag: FK3-B	
Reguleringsendring	Kartreferanse: EUR189.NTM10	
Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra.....til.....		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	26.06.2019	
	Dato: 16.09.2019	Utarbeidet av: <b>COWI</b>
	TODY	Tegningsnummer: <b>R11</b>

Over grunnen  
M: 1:2000



**Tegnforklaring**

<b>Reguleringsplan PBL 2008</b>	
<b>§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg</b>	
	Boligbebyggelse
	Sentrumformål
	Offentlig eller privat tjenesteyting
	Næringsbebyggelse
	Energianlegg
	Vann- og avløpsanlegg
	Øvrige kommunaltekniske anlegg
	Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål
<b>§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</b>	
	Kjøreveg
	Fortau
	Gang-/sykkelveg
	Annen veggrunn - tekniske anlegg
	Annen veggrunn - grenstareal
	Bane (nærere angitt baneformål)
	Kollektivholdeplass
	Parkeringsplasser
	Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer
<b>§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur</b>	
	Turveg
	Friområde
	Vegetasjons skjerm
<b>§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift</b>	
	LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsinntrekket næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
	LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål
<b>§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone</b>	
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
<b>§12-6 - Hensynssoner</b>	
	Friskt
	Andre sikringssoner
	Ras- og skredfare
	Høyspenningsanlegg (inkl høyspenkabler)
	Hensyn landbruk
	Bevaring naturmiljø
	Bevaring kulturmiljø
	Båndlegging etter lov om kulturminner
<b>§12-7 - Bestemmelsesområder</b>	
	Utforming
	Anlegg- og riggområde
<b>Linjesymbol</b>	
	RpFormålGrense
	RpBestemmelseGrense
	Byggegrense
	Bebyggelse som forutsettes fjernet
	Frisktilinje
	Regulert steyskjerm
	Bru
	Tunnel
	RpSikringGrense
	RpFareGrense
	RpAngittHensynGrense
	RpBåndleggingGrense
<b>Punktsymboler</b>	
	Avkjørsel - både inn og utkjøring
	Stenging av avkjørsel
<b>Linjer uten rettslig virkning</b>	
	Eksisterende eiendomsgrænse
	Sentrelinje med profilnummerering
	Skråningsutslag
Målestokk	1:1000 (A1)
Ekvidistanse	1m

Revisjon	Saksnr.	Sign.
Reguleringsendring	19/2493	
Detailregulering	PlanID:	2017016
E6 Kvål - Melhus sentrum	Kartgrunnlag:	FK3-B
Reguleringsendring	Kartreferanse:	EUR189.NTM10
Saksbehandling iht. plan- og bygningsloven	Dato	Sign.
Kommunestyret sitt vedtak		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra.....til.....		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	Dato:	Tegningsnummer:
	26.06.2019	
	16.09.2019	
	TODY	
	Utarbeidet av:	
	COWI	
	R12	