

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SP Leskur/plattformtak
- SKA Kollektivanlegg
- SKH Kollektivholdeplass
- SPA Parkering
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm
- GKG Kombierte grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H500 Bevaring naturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Frisiktlinje
- Bru
- Tunnel

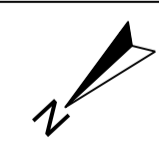
Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m



Mindre reguleringsendring for:

Tvedestrand
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

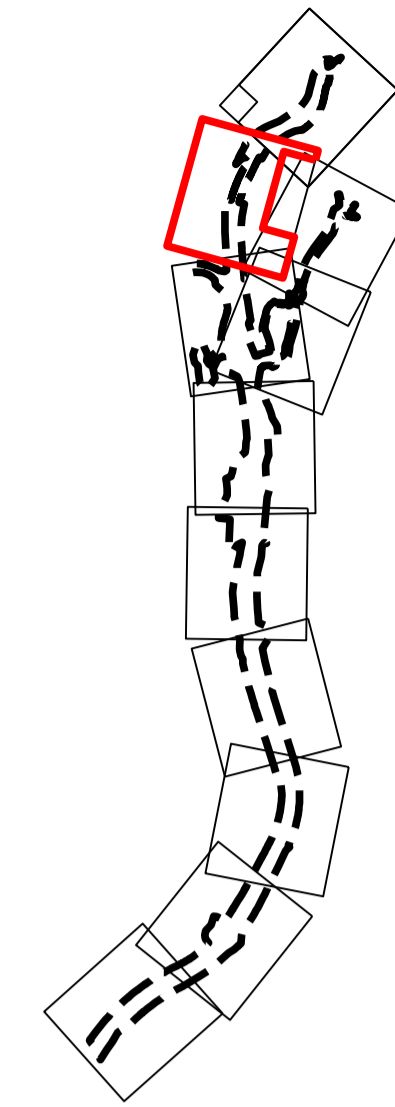
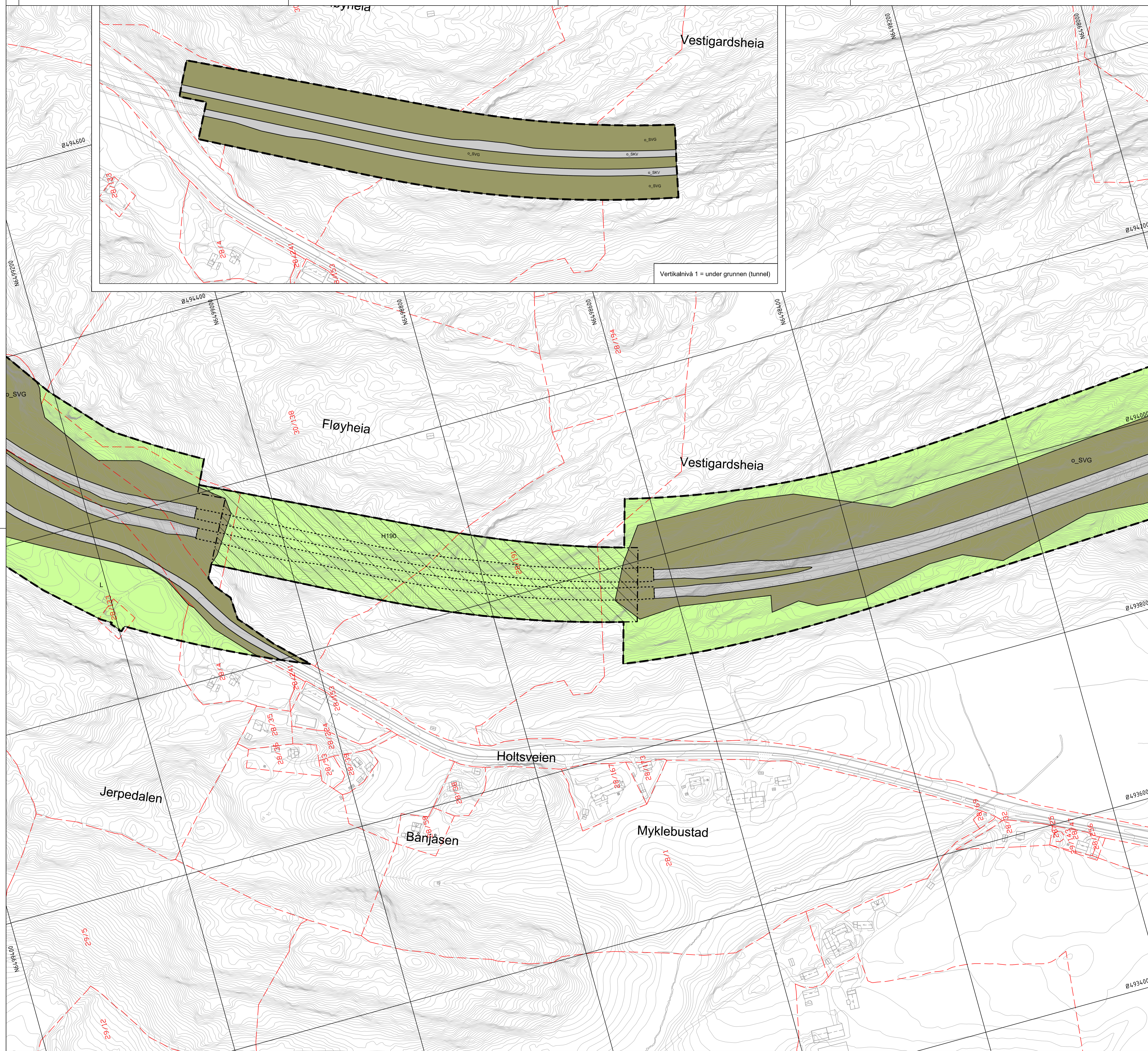
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegn nr	R01-001

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef

Vertikalnivå 3 = over grunnen (bru)



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SP Leskur/plattformtak
- SKA Kollektivanlegg
- SKH Kollektivholdeplass
- SPA Parkering
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm
- GK G Kombinerede grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspenkabler)
- H500 Bevaring naturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Frisiklinje
- Bru
- Tunnel

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:

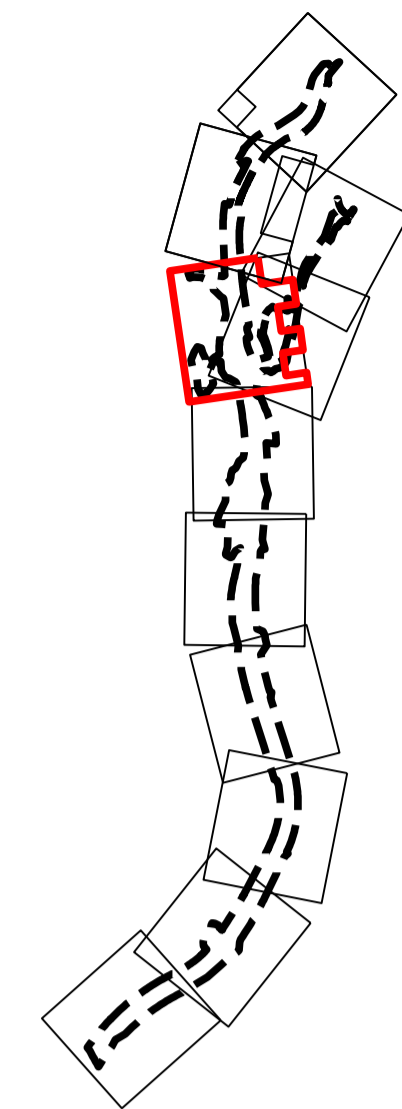
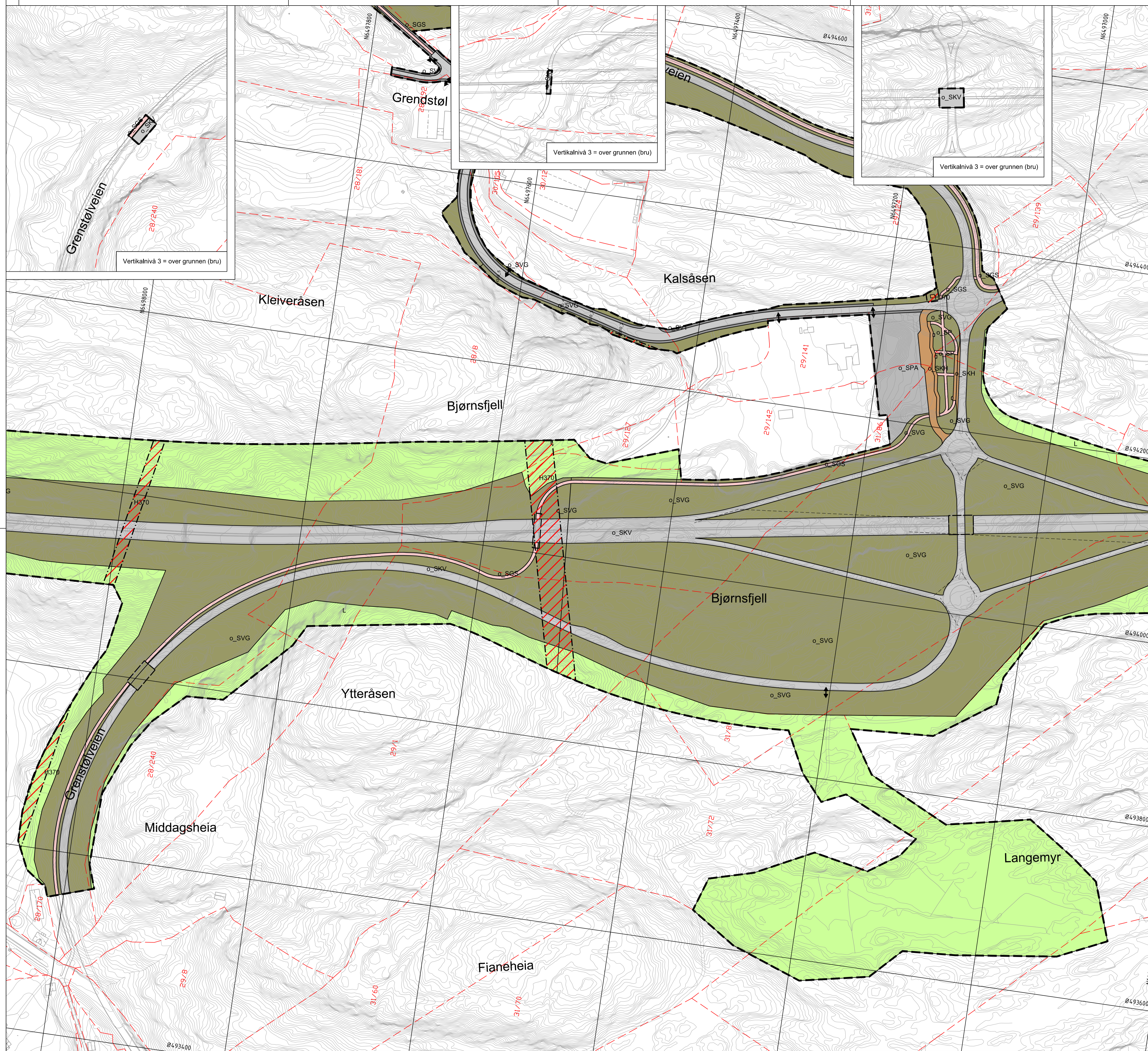
Tvedestrand kommune
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegnr	R01-002

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SP Leskur/plattformtak
- SKA Kollektivanlegg
- SKH Kollektivholdeplass
- SPA Parkering
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm
- GKG Kombinerede grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspenningskabler)
- H500 Bevaring naturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Frisiktlinje
- Bru
- Tunnel

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:

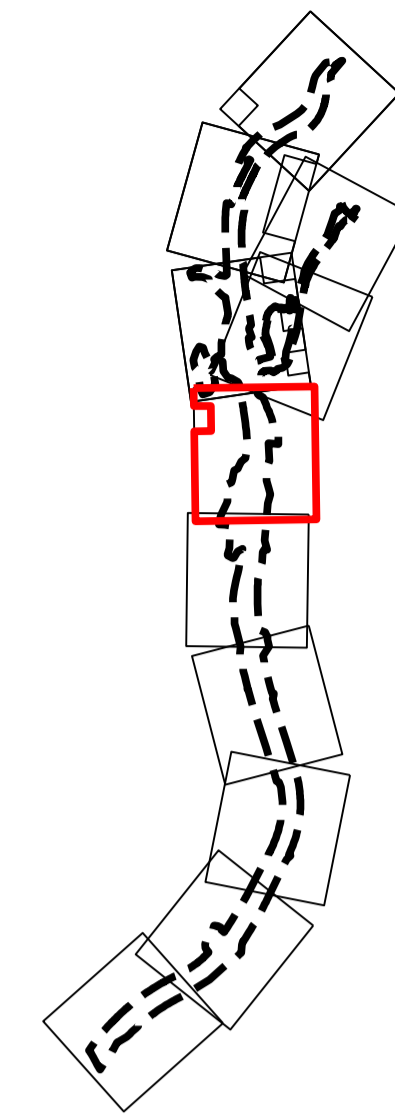
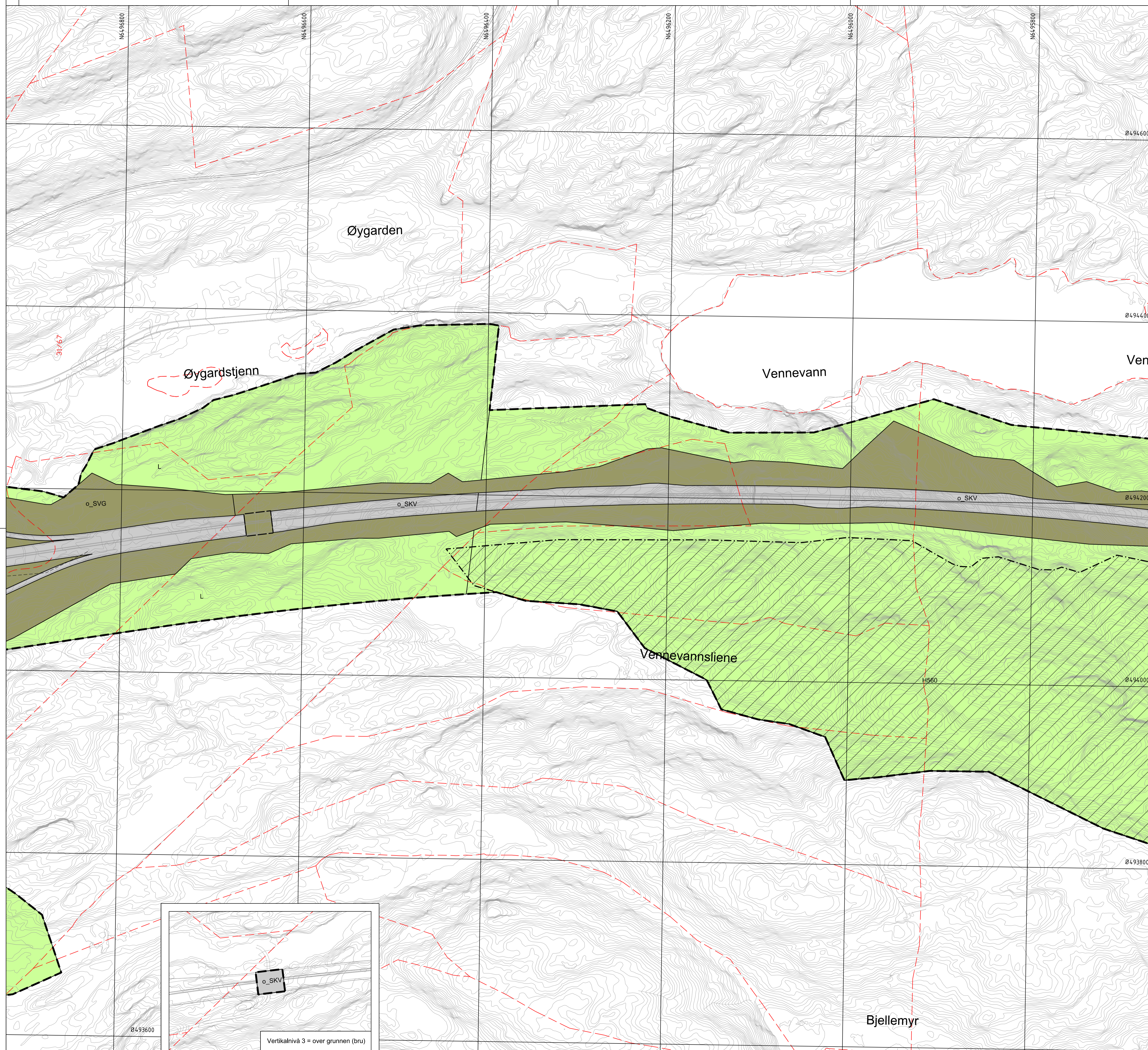
Tvedestrand
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegnr	R01-003

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SP Leskur/plattformtak
- SKA Kollektivanlegg
- SKH Kollektivholdeplass
- SPA Parkering
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm
- GKG Kombinerede grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner
- H370 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- H560 Bevaring naturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Frisiktlinje
- Bru
- Tunnel

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:

Tvedestrand kommune
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

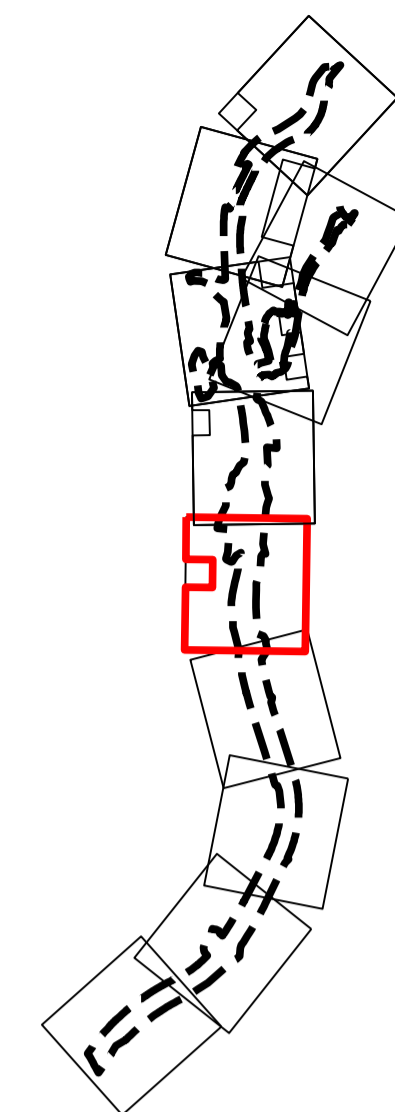
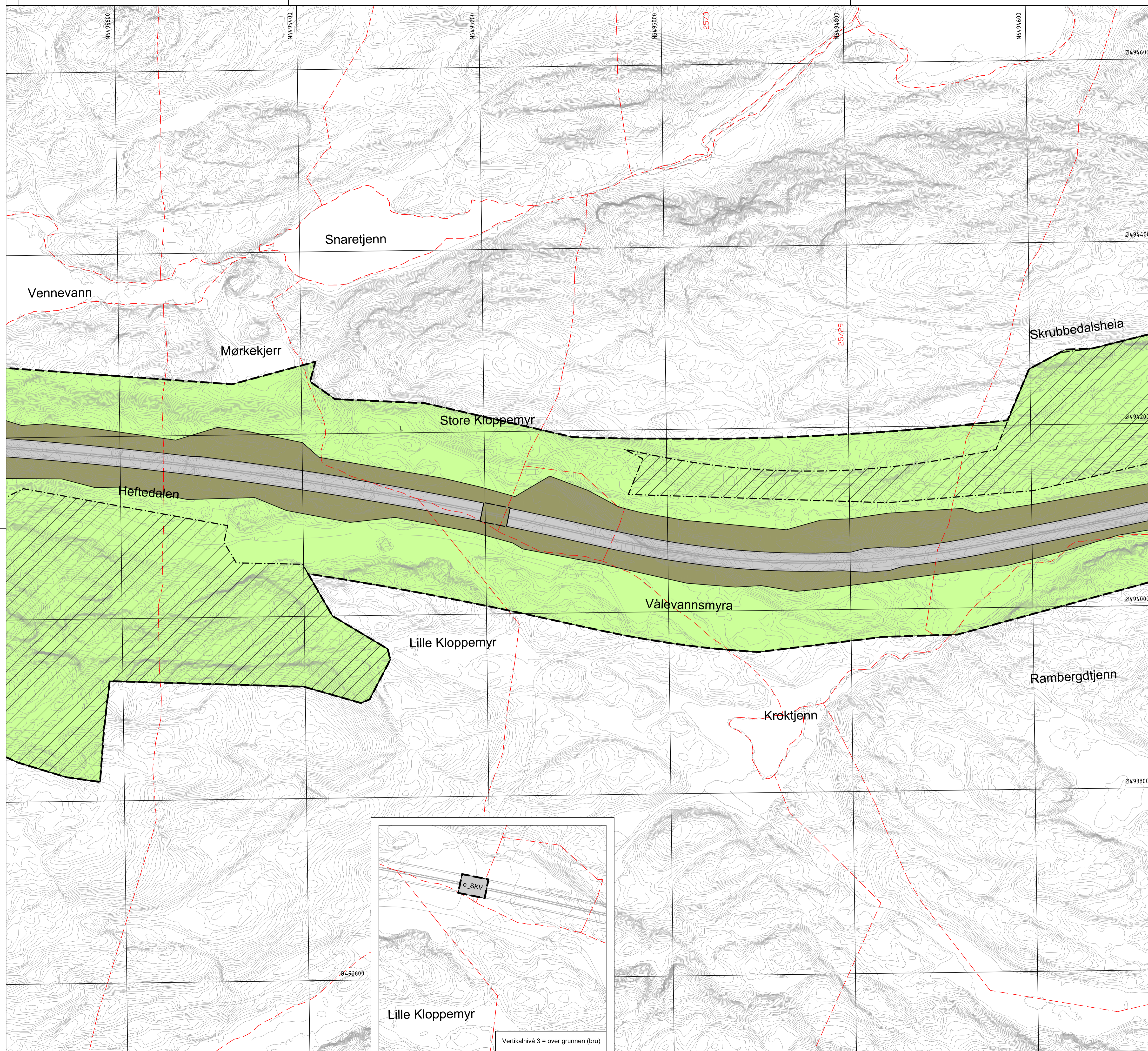
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegnr	R01-004

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef

Vertikalnivå 3 = over grunnen (bru)



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SP Leskur/plattformtak
- SKA Kollektivanlegg
- SKH Kollektivholdeplass
- SPA Parkering
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm
- GKG Kombinerede grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H500 Bevaring naturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Frisiktlinje
- Bru
- Tunnel

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:

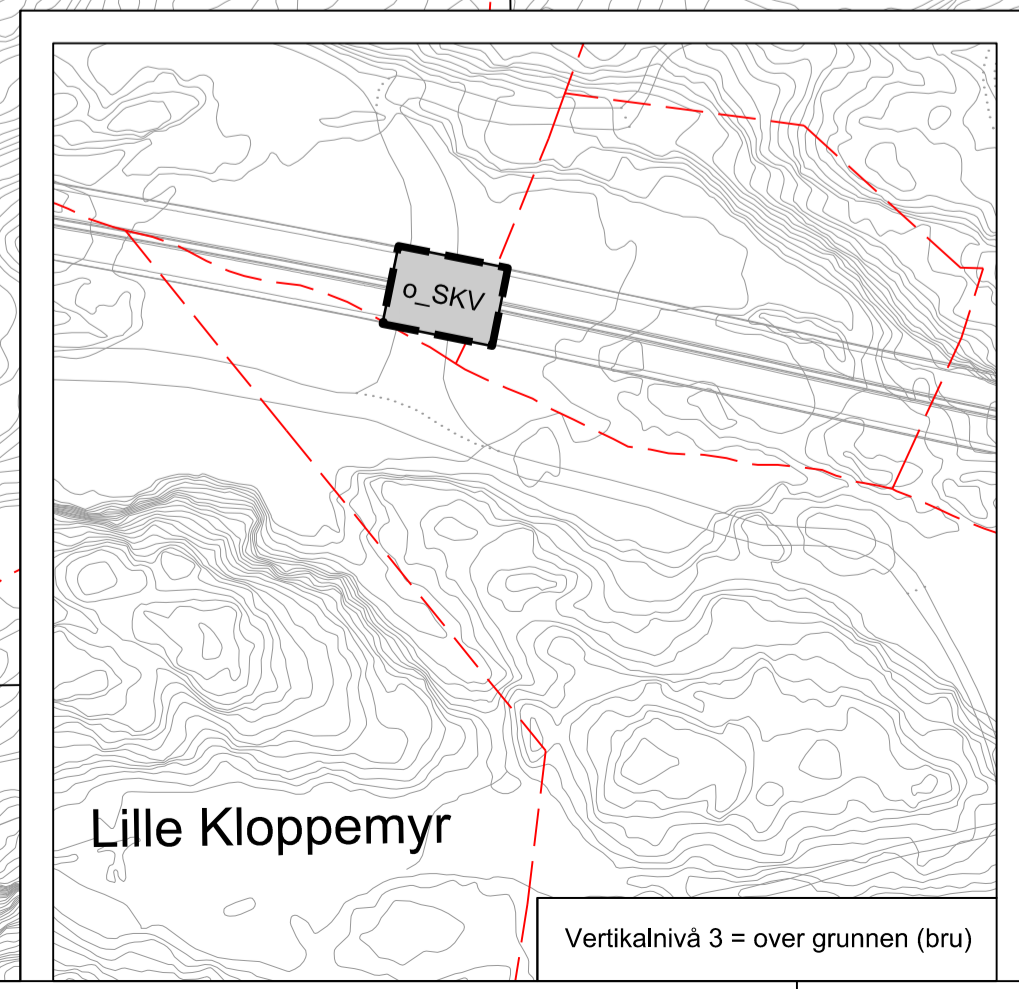
Tvedestrand
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

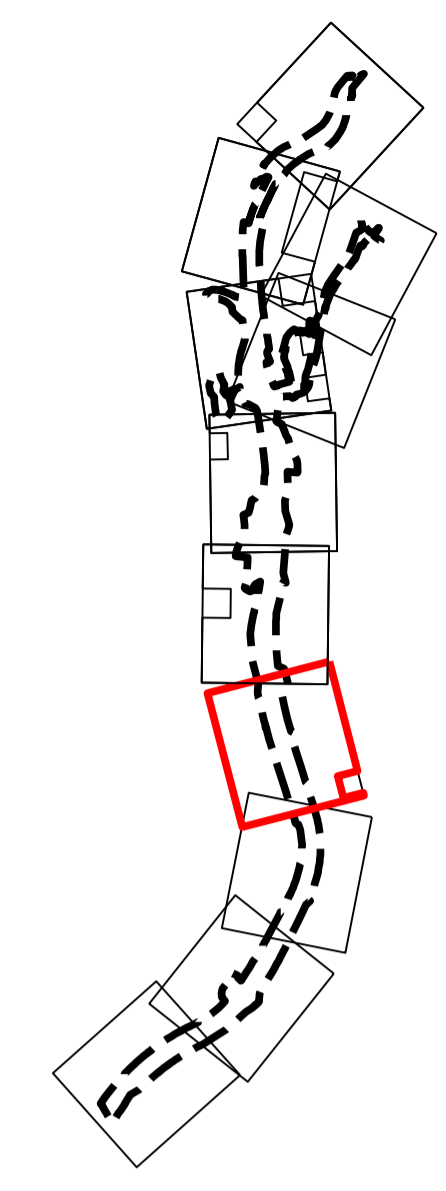
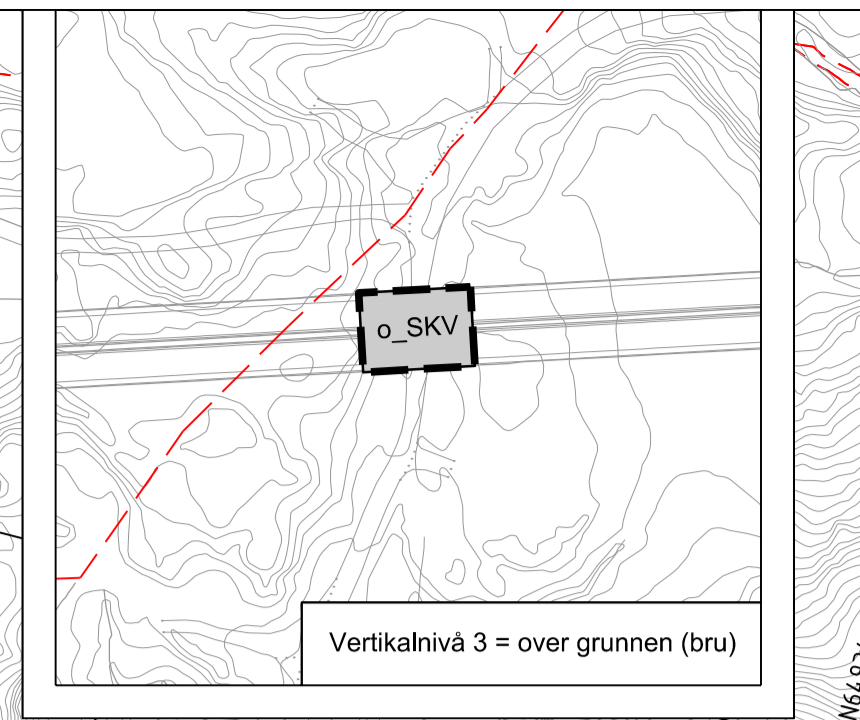
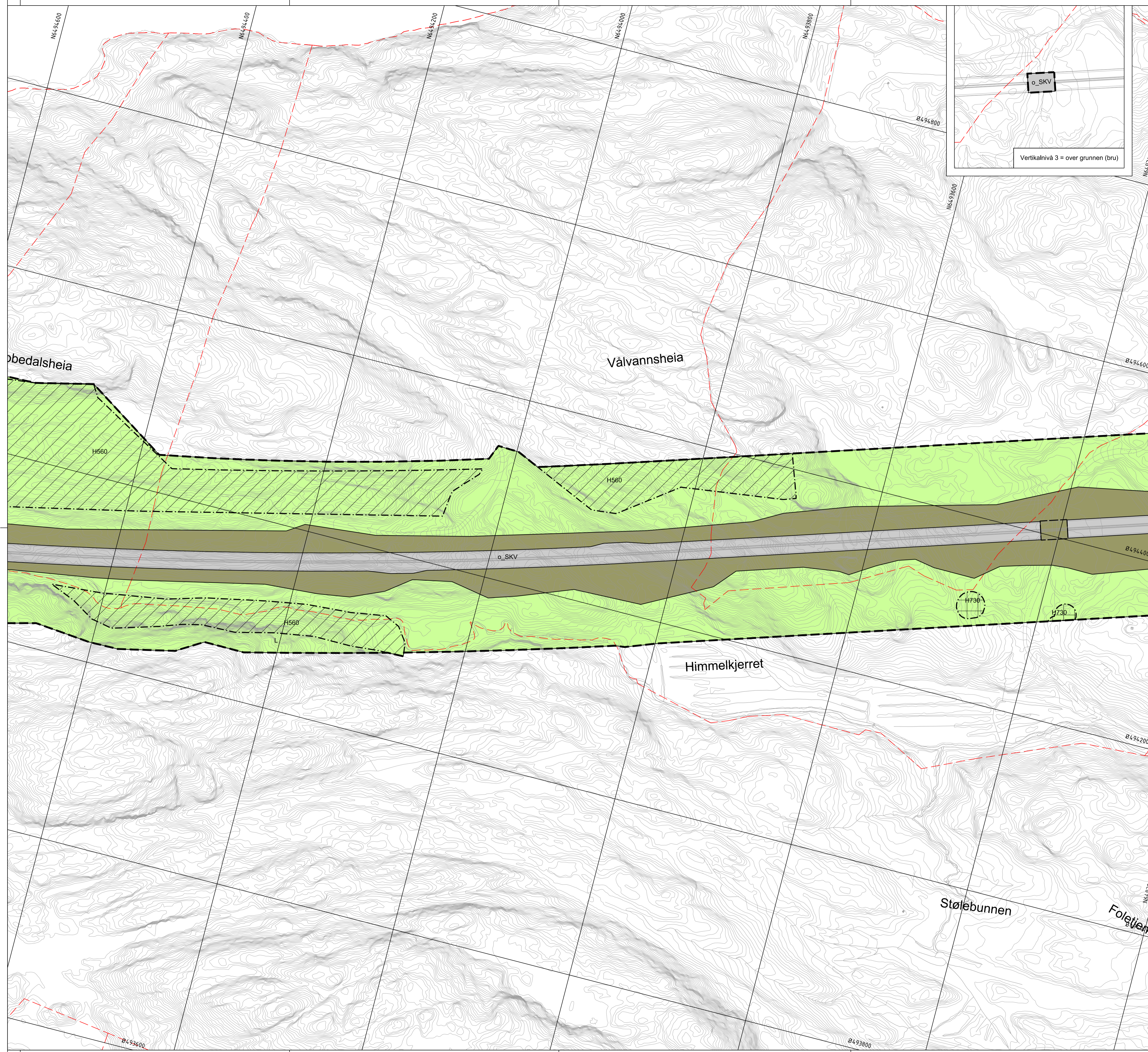
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegnr	R01-005

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef



Vertikalnivå 3 = over grunnen (bru)



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SP Leskur/plattformtak
- SKA Kollektivanlegg
- SKH Kollektivholdeplass
- SPA Parkering
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm
- GKG Kombinerede grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- H560 Bevaring naturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Frisiktlinje
- Bru
- Tunnel

Punktsymboler

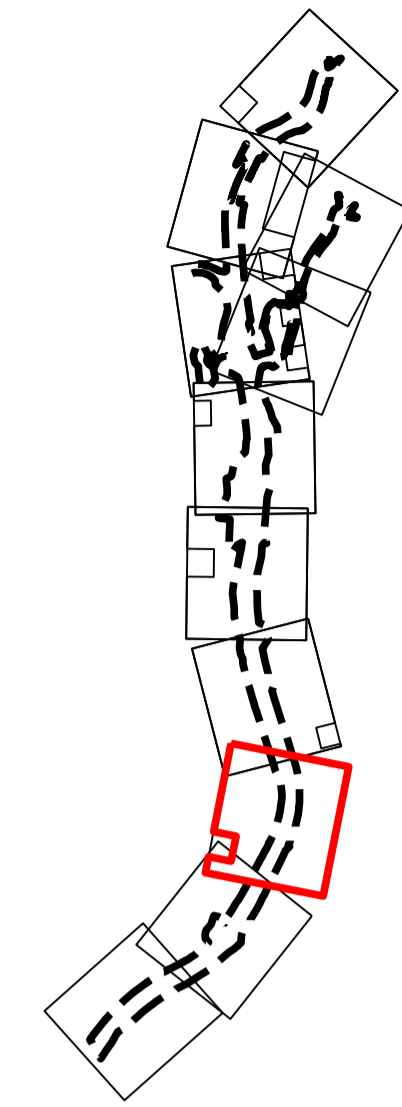
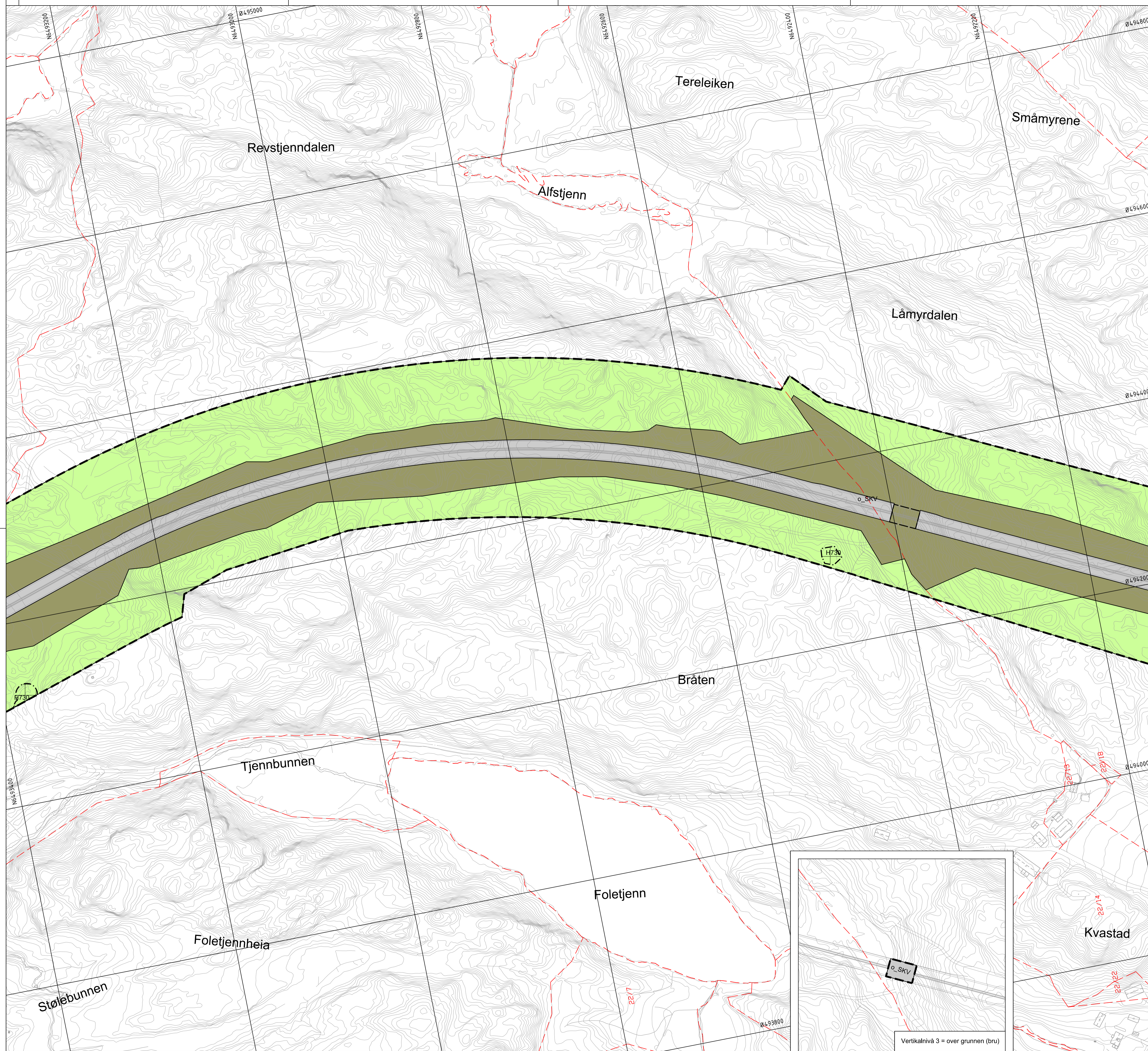
- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000
 Ekvidistanse: 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:
 Tvedestrand
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Bestemmelser datert	
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	xxxxx
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegnr	R01-006

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak
 Plansjef



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SP Leskur/plattformtak
- SKA Kollektivanlegg
- SKH Kollektivholdeplass
- SPA Parkering
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm
- GKG Kombinerede grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
- H500 Bevaring naturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Frisiktlinje
- Bru
- Tunnel

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM zone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:

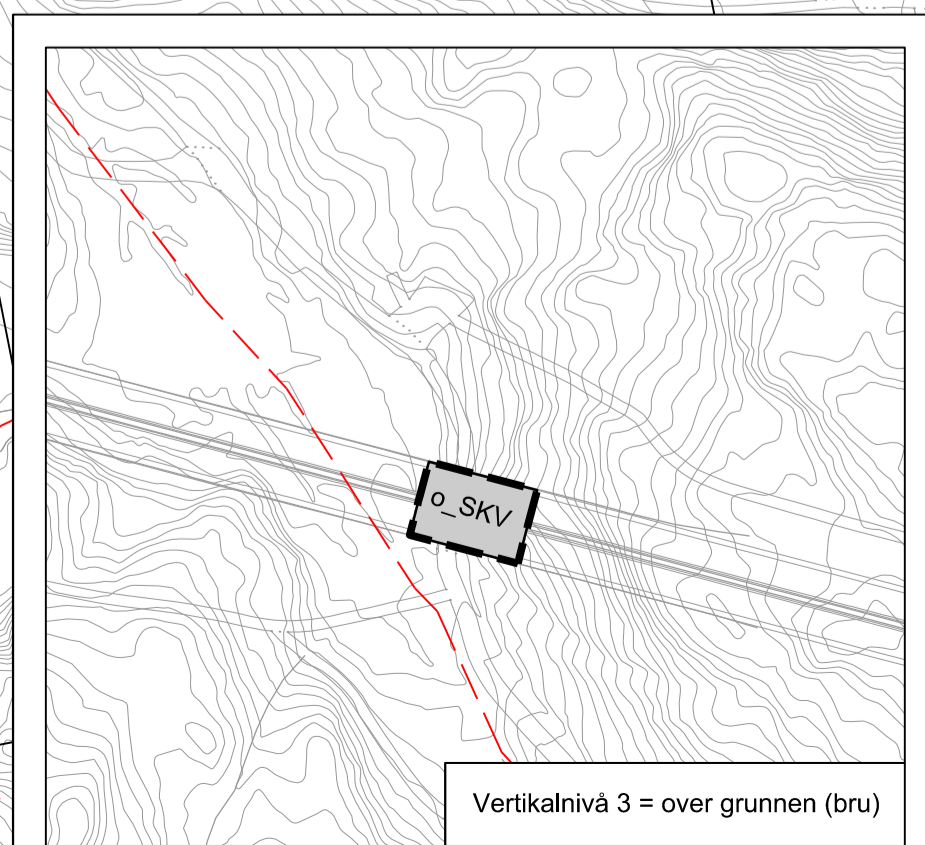
Tvedestrand kommune
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

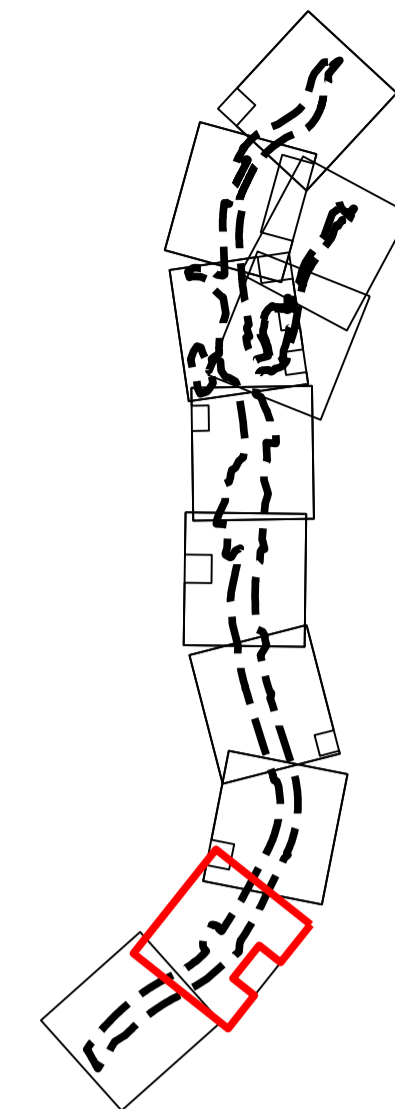
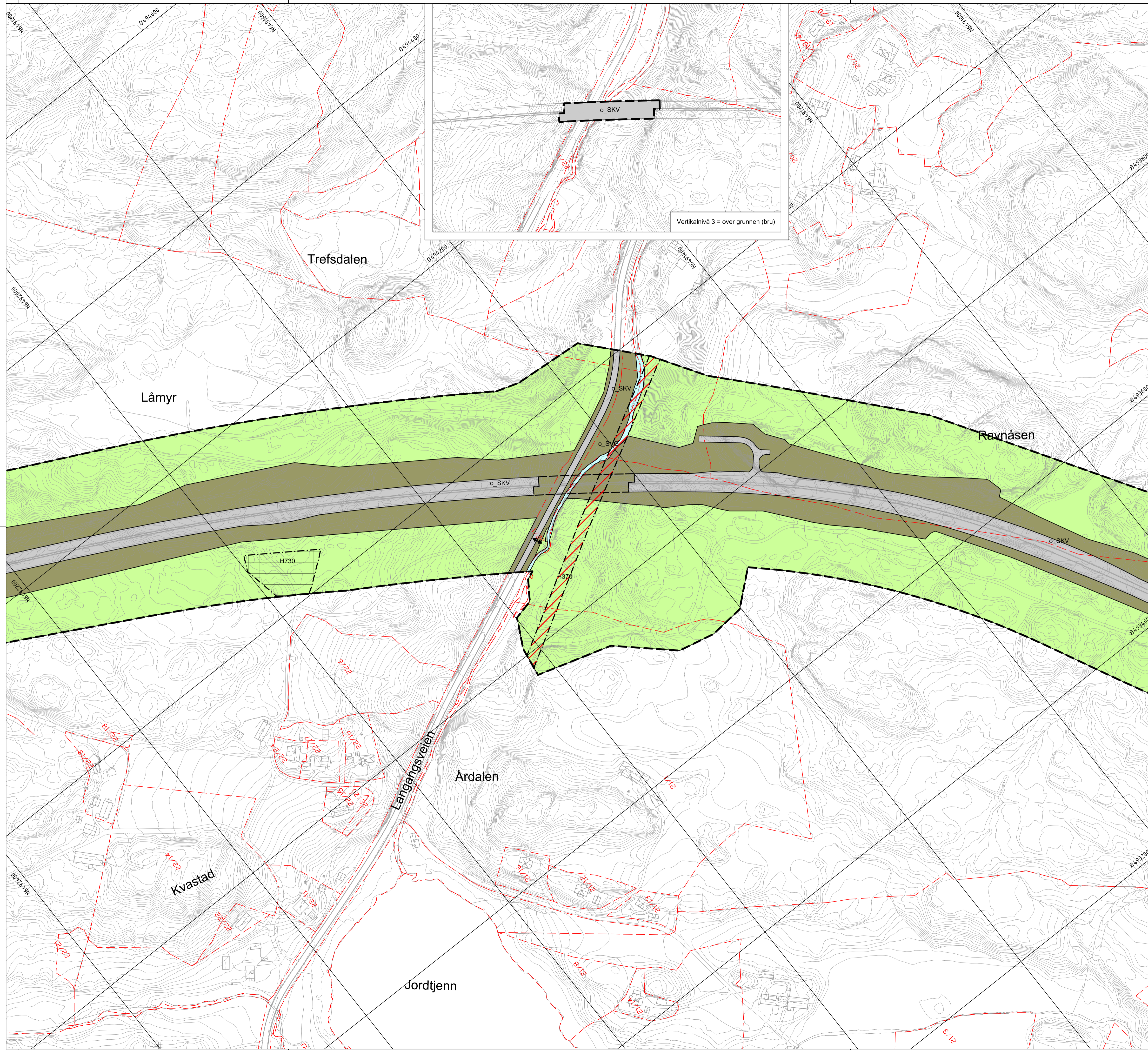
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegnr	R01-007

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef



Vertikalnivå 3 = over grunnen (bru)



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BN Næringsbebyggelse

BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SV Veg

SKV Kjøreveg

SGS Gang-/sykkelveg

SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg

SVG Annen veggrunn - grøntareal

SP Leskur/plattformtak

SKA Kollektivanlegg

SKH Kollektivholdeplass

SPA Parkering

SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

GV Vegetasjonsskjerm

GKG Kombinerte grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

H190 Andre sikringssoner

H370 Ras- og skredfare

H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)

H500 Bevaring naturmiljø

H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

--- Grense for sikringssoner

--- Grense for faresone

--- Grense for angitt hensynssone

--- Grense for båndleggingszone

--- Planens begrensning

--- Formålgrense

--- Frisiktlinje

--- Bru

--- Tunnel

Punktsymboler

↔ Avkjørsel - både inn og utkjørsel

|| Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:

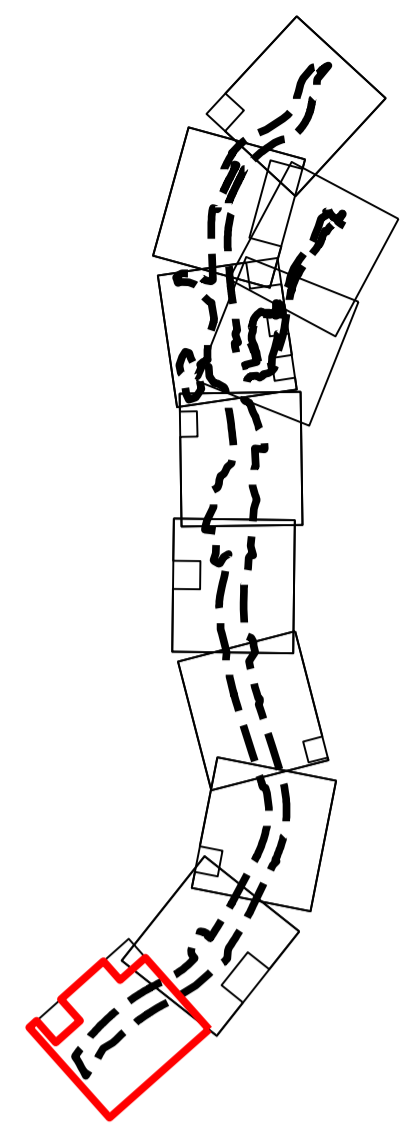
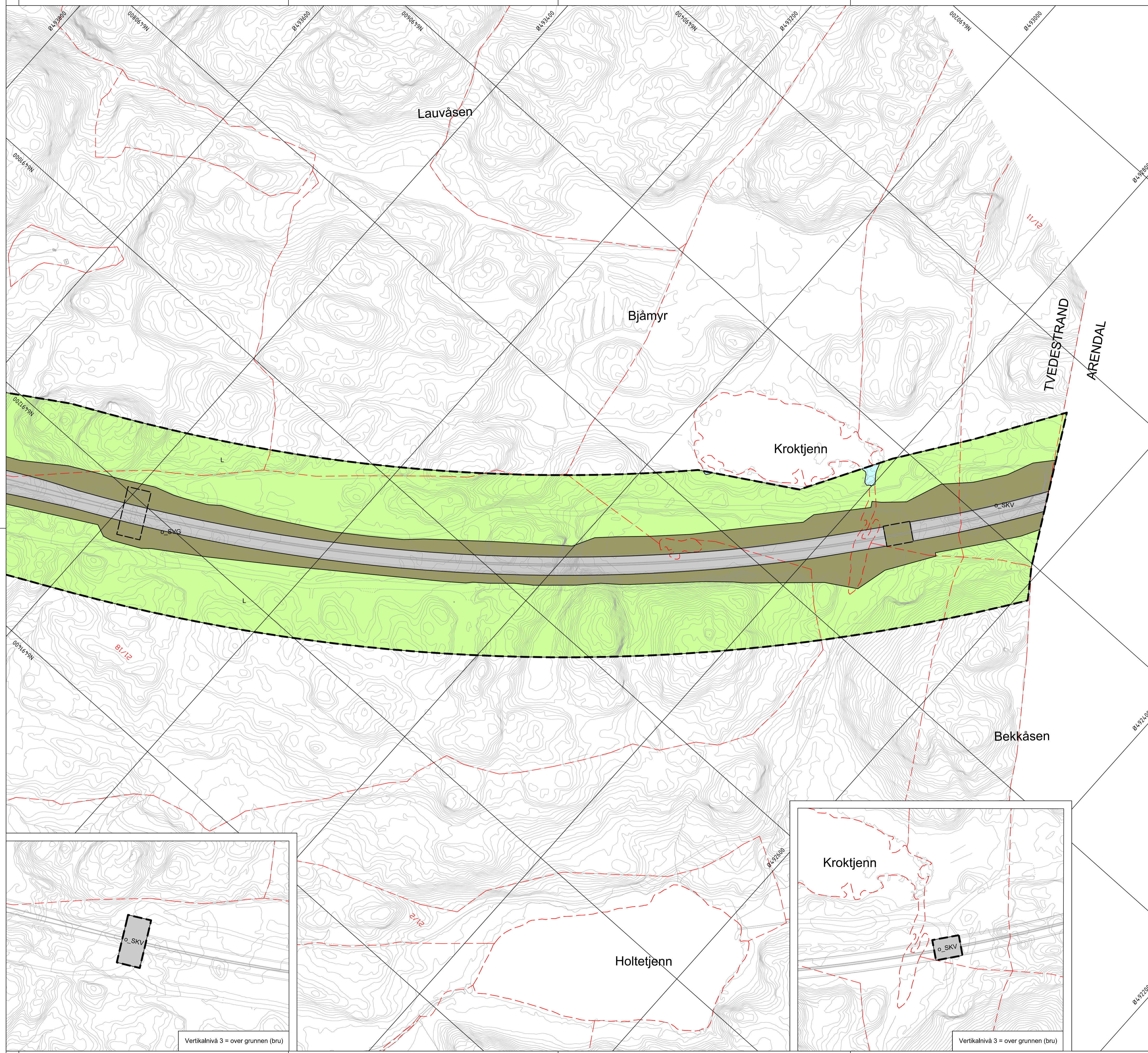
Tvedestrand
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegn nr	R01-008

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SP Leskur/plattformtak
- SKA Kollektivanlegg
- SKH Kollektivholdeplass
- SPA Parkering
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm
- GKG Kombinerte grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H500 Bevaring naturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Frisiktlinje
- Bru
- Tunnel

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stenging av avkjørsel

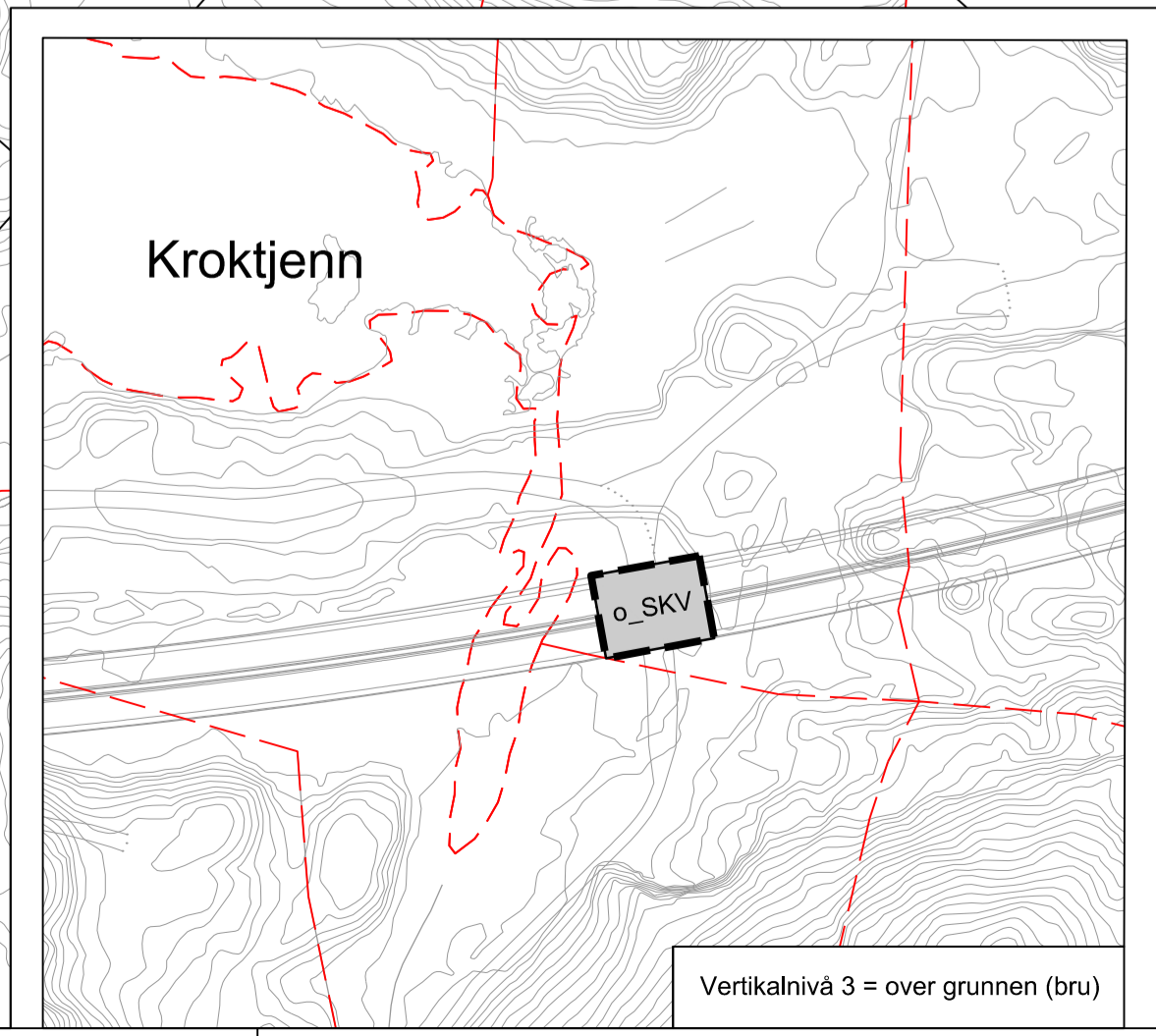
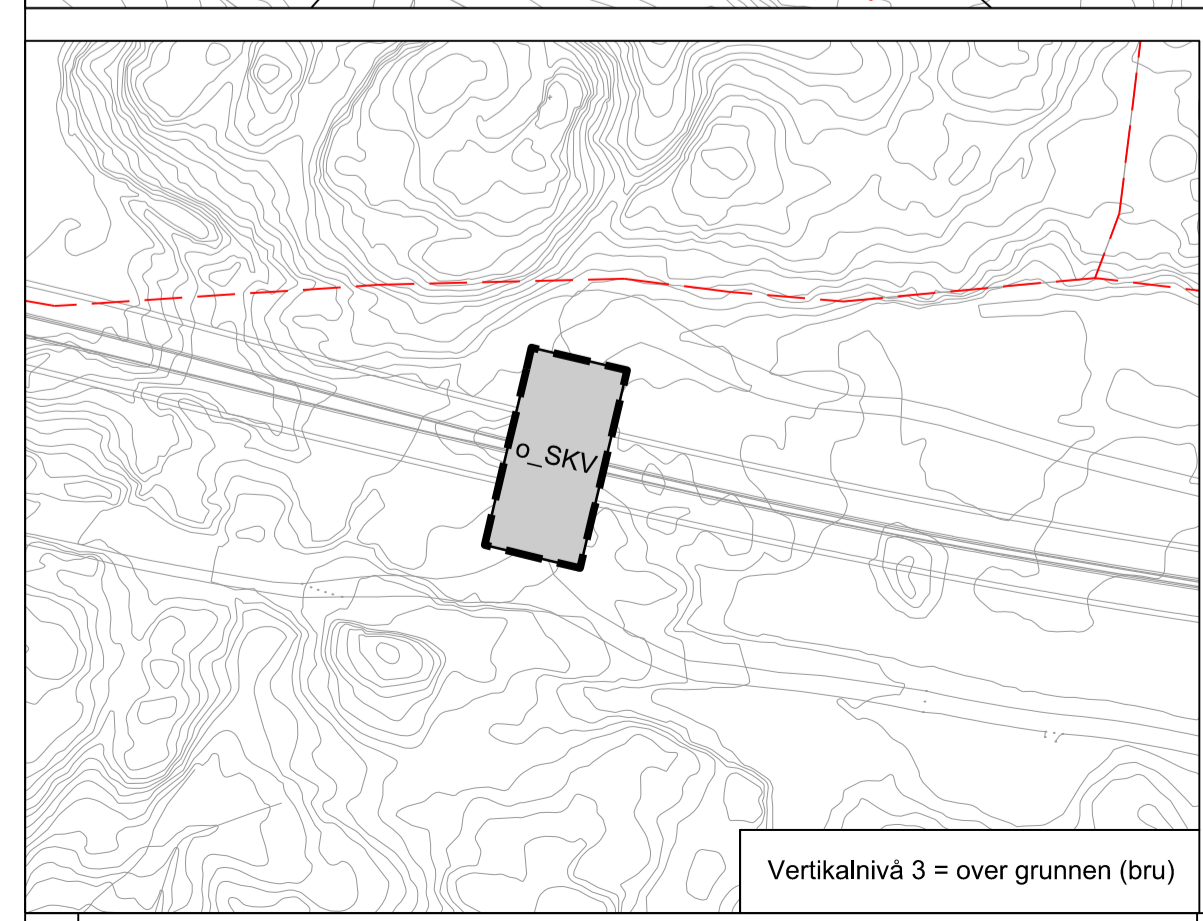
Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM zone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000
 Ekvidistans: 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:
 Trondheim kommune

Nasjonal arealplanID: 4213_135
 Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegnr	R01-009

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak
 Plansjef





Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BN Næringsbebyggelse

BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SV Veg

SKV Kjøreveg

SGS Gang-/sykkelveg

SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg

SVG Annen veggrunn - grøntareal

SP Leskur/plattformtak

SKA Kollektivanlegg

SKH Kollektivholdeplass

SPA Parkering

SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

GV Vegetasjonsskjerm

GKG Kombinerte grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

H190 Andre sikringssoner

H310 Ras- og skredfare

H370 Høyspenninganlegg (inkl høyspentkabler)

H500 Bevaring naturmiljø

H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

--- Grense for sikringssoner

--- Grense for faresone

--- Grense for angitt hensynssone

--- Grense for båndleggingssone

--- Formålgrense

--- Frisiktlinje

--- Bru

--- Tunnel

Punktsymboler

↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

|| Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:

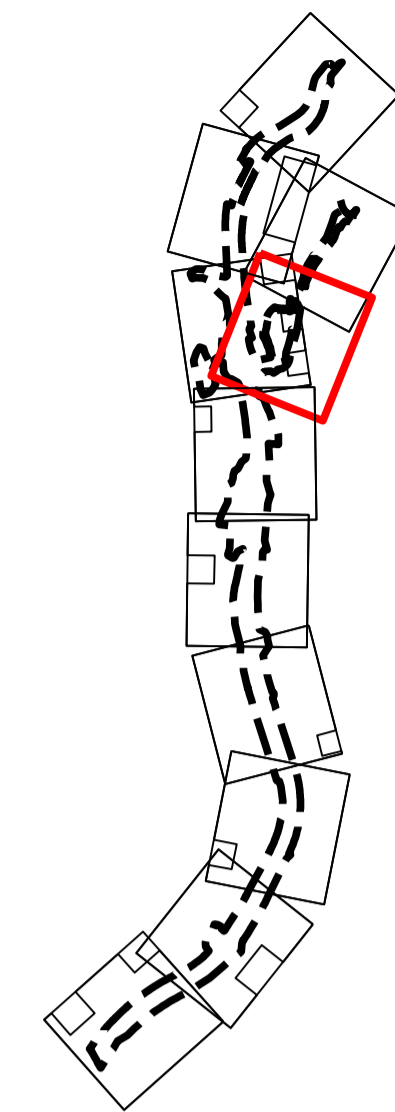
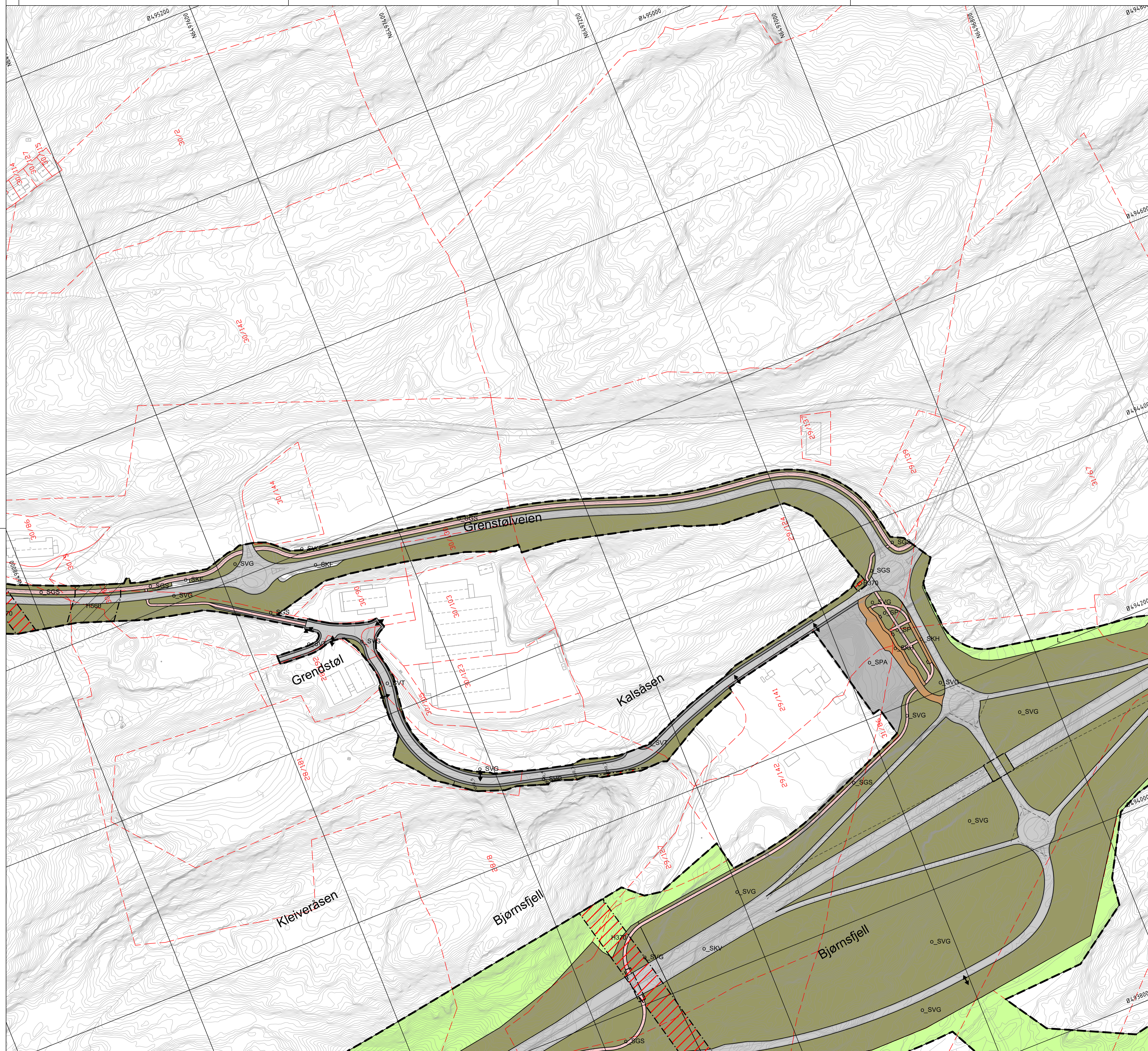
Tvedestrand
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegnr	R01-021

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BN Næringsbebyggelse
- BE Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SP Leskur/plattformtak
- SKA Kollektivanlegg
- SKH Kollektivholdeplass
- SPA Parkering
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm
- GKG Kombinerede grønnstrukturformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Andre sikringssoner
- H370 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspenkabler)
- H500 Bevaring naturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Linjesymbol

- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssoner
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Frisiktlinje
- Bru
- Tunnel

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Stenging av avkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Nye Veier
 Dato for basiskart: 03.07.2020
 Koordinatsystem: UTM zone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:2000 m (A1)
 0 25 50 75 100m

Mindre reguleringsendring for:

Tvedestrand kommune
 E18 Tvedestrand - Arendal
 Nasjonal arealplanID: 4213_135

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
xxxxx	xxxxx	11.12.2020	xxxxx
Utarbeidet av		Saksnr	
Multiconsult		Rev. dato	
		Tegn nr	R01-022

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef