

BAMBLE KOMMUNE

E18 LANGANGEN - RUGTVEDT NY GRENLANDSBRU

DETALJREGULERING
REGULERINGSBESTEMMELSER

PlanID: 320

Bestemmelsene datert: 22.03.2018 og sist revidert:

Planbestemmelsene er i tråd med kommunalt vedtak (dato), sak

§ 1 GENERELT

1.1 Virkeområde

Bestemmelsene gjelder for det regulerte området som er markert på plangrense i plankart i målestokk 1:1000 (utskriftsformat A1), som viser to vertikalnivå (vertikalnivå 2 og 3), datert 22.03.2018, og sist revidert **.**.****.

1.2 Hensikten med reguleringsplanen

Planen er oppfølging av kommunedelplan med konsekvensutredning for ny E18 Langangen-Rugtvedt, vedtatt i Bamble kommune 10.09.2015.

Planen supplerer detaljregulering for E18 Kjørholt – Rugtvedt (delplan vedtatt 23.03.2017 i Bamble kommune – plannr. 294) og omfatter ny Grenlandsbru i Bamble, ettersom ny bru ble tatt ut av nevnte detaljreguleringsplan etter offentlig ettersyn.

1.3 Området reguleres for følgende formål (pbl. § 12-5)

Planformål reguleres i to vertikalnivå, på grunnen og over grunnen.

Vertikalnivå 2 (på grunnen):

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg Veg1, Veg 19, Veg20

Grønnstruktur

- Friområde GF

Landbruks-, natur- og friluftsmål

- LNFR-formål L

Bruk og vern av sjø og vassdrag

- Farled VF

Hensynssoner

- Bevaring naturmiljø H560

Bestemmelsesområder

- Midlertidig anleggsområde #1

Vertikalnivå 3 (over grunnen):Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg Veg 1, Veg21

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

2.1 Kulturminner

- Det skal tas kontakt med den regionale kulturminneforvaltningen (Telemark fylkeskommune) i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at arkeologiske utgravinger kan fastsettes.
- Om det viser seg mens arbeidet er i gang at det kan virke inn på et automatisk fredet kulturminne, skal Telemark fylkeskommune kontaktes og arbeidet stanses i den utstrekning det kan berøre kulturminnet. Kulturminnemyndighetene avgjør snarest mulig – og senest innen 3 uker – om arbeidet kan fortsette og vilkårene for det. Fristen kan forlenges når særlige grunner tilsier det (jf. kulturminneloven § 8 andre ledd).

2.2 Støy

- For bebyggelse med støyømfintlig bruksformål som beregningsmessig kommer i gul eller rød støyzone iht. retningslinje T-1442/2016, skal det:
 - o Vurderes behov for lokal skjerming av privat hoveduteplass (balkong, terrasse eller annet mindre oppholdsareal i nær tilknytning til boligen). Det skal gis tilbud om skjermingstiltak dersom støynivå på eksisterende hoveduteplass $L_{DEN} > 55$ dB, for beregningshøyde 1,5 meter over uteplassens gulv/bakkenivå.
 - o Vurderes skjerming av uteoppholdsareal på skoler/barnehager. Det skal gis tilbud om skjermingstiltak dersom støynivå $L_{DAY} > 55$ dB, for beregningshøyde 1,5 meter over bakkenivå.
 - o Vurderes fasadetiltak i detalj-/byggeplanen for prosjektet. Det skal gis tilbud om fasadetiltak til de bygningene med støyømfintlige bruksformål som har overskridelse av kravene til innendørs støynivå i oppholds- og soverom, angitt i NS 8175:2012 lydklasse C. Dersom det er uforholdsmessig kostbart å tilfredsstille kravene i lydklasse C kan klasse D vurderes.
- Støyreducerende tiltak, herunder støyskjerming langs veg, skal ferdigstilles før ny veg tas i bruk. Rap-014, temarapport støy, datert 12.03.2018, legges til grunn.

2.3 Anleggsfasen, plan for ytre miljø, og samfunnsikkerhet

- Miljøoppfølgingsprogrammet (MOP), Rap-034, datert 16.02.2018, gir overordnede føringer for arbeidet med ytre miljø og er underlag for utarbeidelse av plan for ytre miljø (YM-plan). YM-planen skal beskrive tiltak som legges til grunn for prosjektering, utbygging og drift av veganlegget. YM-planen oppdateres basert på behov og erfaringer gjennom anleggsfasen.
- Grenseverdier og rutiner for varsling iht. retningslinje T-1442/2016 skal benyttes som utgangspunkt for vurdering av støy i anleggsperioden.
- I anleggsfasen skal retningslinjer for beregning av luftforurensning fra bygg- og anleggsvirksomhet i T-1520 legges til grunn.
- I anleggsperioden skal det tas sikte på å sikre framkommelighet for alle trafikantgrupper.

§ 3 REGULERINGSFORMÅL

3.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Fellesbestemmelser for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Skråninger, fyllinger og bearbeidet terreng utenfor vegens sikkerhetssone skal revegeteres iht. prinsipper for naturlig revegetering.

Veg (Veg1, Veg20, Veg21, Veg 22 - betegnelsene er påført formål på plankartet)

Arealet tillates benyttet til veg og alle tilhørende elementer for vegens funksjon. Linjene i plankartet er kun for illustrasjon og er ikke juridisk bindende.

- Veg 1 (vertikalnivå 2 - på grunnen): Området omfatter området under ny Grenlandsbru, med brufundamenter og krav om sikring (forsterket konstruksjon) av brufundamenter i vann.
- Veg19 (vertikalnivå 2 – på grunnen): Felles veg. Området skal kunne benyttes i forbindelse med bygging, drift og vedlikehold av Grenlandsbruene samt atkomst til privat eiendom.
- Veg20 (vertikalnivå 2 – på grunnen): Offentlig veg. Mindre strekning av Omborsnesveien.
- Veg 1 (vertikalnivå 3 – over grunnen): Offentlig veg. Området omfatter ny Grenlandsbru. Veggen skal bygges etter gjeldende vegnormaler med evt. godkjente fravik.
- Veg 21 (vertikalnivå 3 – over grunnen): Offentlig veg. Området omfatter del av eksisterende Grenlandsbru.

Ny Grenlandsbru

- Seilingsforholdene i Brevikstrømmen skal sikres for skipstrafikken.
- Ny Grenlandsbru krysser over regulert farled i Brevikstrømmen (plannr. 822 i Porsgrunn kommune 15.12.2005 og plannr. 170 i Bamble kommune 1.4.2006). Disse arealene er i ulike regulerte vertikallnivå, og regulert farled opprettholdes.

3.2 Grønnstruktur

Friområde (GF – betegnelsen er påført formål på plankartet)

Omfatter midlertidige anleggsområder hvor gjeldende reguleringsplan opprettholdes i permanent situasjon.

3.3 Landbruks-, natur og friluftformål

LNFR-formål (L - betegnelsen er påført formål på plankartet)

Omfatter midlertidige anleggsområder som reguleres til LNFR i permanent situasjon.

3.4 Bruk og vern av sjø og vassdrag

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - Farled

(VF – betegnelsen er påført formål på plankartet)

Omfatter område i sjø under ny Grenlandsbru som midlertidig reguleres til anleggsområde.

§ 4 HENSYNSSONER

4.1 Særlige hensyn til landbruk, reindrift, friluftsliv, grønnstruktur, landskap eller bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø

Bevaring naturmiljø (H560 - betegnelsen er påført plankartet)

- H560: Viktig naturtypelokalitet som vist i temakart naturmangfold og omtalt i planbeskrivelsen. Ved anleggsgjennomføring i området skal en søke å begrense terrenginngrep. Nødvendige anleggsarbeider skal skje skånsomt og fjerning av vegetasjon skal begrenses.

§ 5 BESTEMMELSESONRÅDER

5.1 Midlertidig anleggsområde

Områder som reguleres til midlertidig anleggsområde er tilgjengelig for anleggsarbeid, med rammer som angitt nedenfor. Gjeldende reguleringsplan videreføres i permanent situasjon. Områdene skal istandsettes i samsvar med dagens bruk, eventuell planlagt etterbruk, innen 2 år etter at vegen er åpnet for trafikk. Reguleringsformålet opphører når planmyndigheten (Bamble kommune) har fått melding om dette.

Midlertidig anleggsområde (#1 - betegnelsen er påført plankartet)

- #1: Gjelder områder i tilknytning til tunnelportal og ny Grenlandsbru. Innenfor områdene tillates nødvendige terrengarbeider, sikring, anleggsrigg, mellomlagring av masser lokalt og bygging av midlertidig anleggsveg.