

Detaljreguleringsplan for E39 Søgne øst – Mandal øst

Reguleringsbestemmelser

Detaljregulering

02.02.2017, revidert 06.06.2017

1 Planens hensikt

Planens hensikt er regulering av ny E39 som fire felts motorvei fra Søgne kommune øst til Mandal øst ved Mjåvatn.

Bestemmelsene gjelder innenfor Søgne kommune.

2 Fellesbestemmelser for hele planområdet

2.1 Funksjons- og kvalitetskrav (§ 12-7 nr. 1, 4,7)

2.1.1 Estetikk og landskapsforming

Alle tiltak som er direkte knyttet til etablering av ny E39 skal følge prinsippene for opparbeiding og materialbruk som er utarbeidet i Rap-001 DesignVEI datert 06.01.17.

2.1.2 Byggegrenser (mot veg) (§ 12-7 nr 2)

- Byggegrensene til riks- og fylkesvegene med tilhørende ramper skal være 50 meter og skal måles fra formålsgrensen mellom SKF/SVG der ikke annet er angitt på plankartet på vedtakstidspunktet.
- Byggegrense mot vei gjelder ikke i VN1, tunnel.

2.2 Miljøkvalitet (§ 12-7 nr 3)

2.2.1 Luft

- Luftforurensingsfølsom bebyggelse som påvirkes av denne reguleringsplanen, i og utenfor planområdet, og blir liggende i gul eller rød sone i henhold til fagrapport luft datert 01.06.17, skal sikres slik at grenseverdiene i T-1520 ikke overskrides.

2.2.2 Støy

- Støyfølsom bebyggelse som påvirkes av denne reguleringsplanen, i og utenfor planområdet, og blir liggende i gul eller rød sone i henhold til fagrapport støy datert 06.01.17 skal sikres slik at grenseverdiene i T-1442 ikke overskrides.

2.2.3 Miljø

- Det skal utarbeides en plan for ytre miljø. YM-planen skal sikre at føringer og krav for å oppnå miljøkvalitet blir ivaretatt på en systematisk måte i anleggsfasen og i videre drift av anleggene.
- YM-planen skal følges opp av tiltakshaver og veieier(e) både i anleggsfase og i driftsfase. Endringer eller oppdateringer skal godkjennes av kommunen.
- Det skal gjennomføres tiltak som ivaretar rensing av overvann.
- Lokal overvannshåndtering skal foretas innenfor planområdet.
- Det skal utarbeides en samlet tiltaksplan for tiltak innenfor hensynssone H120 Sikringszone grunnvannsforekomst, jf. pkt 4.1.1, til kommunal reservevannkilde ved Monan. Denne skal gjelde både i anleggsfasen og i driftsfasen. Innhold og omfang av planen avklares i samråd med kommunen i forbindelse med utslippstillatelsen.
- Miljøtilstanden i berørte vannforekomster skal overvåkes i anleggsfasen og 5 år inn i driftsfasen. Dersom resultatet av overvåkingen tilsier det, kan ansvarlig myndighet kreve at perioden med overvåking forlenges.
- Avbøtende tiltak skal iverksettes dersom overvåkningsdataene tilsier at det er nødvendig.

2.3 Samfunnssikkerhet (eksempel knyttet til flom eller skred/ras (§12-7 nr 1,2,4))

2.3.1 Flom

- Alle tiltak skal dimensjoneres for 200-års flomhendelse.

2.3.2 Ras/Skred

- Nødvendige sikringstiltak langs veganleggene skal gjennomføres i henhold til teknisk plan.

3 Bestemmelser til arealformål

Reguleringsplanen gjelder for følgende vertikalnivåer:

- Vertikalnivå 1 (VN1): under grunnen, benevnes 1 foran formål der dette er relevant.
- Vertikalnivå 2 (VN2): på grunnen, benevnes 2 foran formål der dette er relevant.
- Vertikalnivå 3(VN3): over grunnen, benevnes 3 foran formål der dette er relevant.

3.1 Bebyggelse og anlegg (pbl. § 12-5 nr. 1)

3.1.1 BI Industri (annen eierform)

- Innenfor området tillates industri, håndverksbedrifter, lager og lignende.
- Detaljhandel, direktesalg o.l tillates ikke.
- Byggegrense til områdene BI4, BI5, BI13 og BI20 ligger i formåls grensen mot ny E39.
- Områdene BI6 – BI12 kan tas i bruk når den midlertidige bruken for anlegg- og riggområde opphører, senest ett år etter at ny E39 er åpnet for trafikk.

3.1.1.1 *Utnyttelse*

- Høyder for hvert delfelt tilpasses o_SKV2-o_SKV5. Kotehøyder tillates justert +5/-2 meter. Maksimal utnyttelse innenfor den enkelte tomt settes til % BYA = 60. Bebyggelsen kan oppføres med maksimal høyde 15.0 meter, regnet fra gjennomsnitt ferdig planert terreng.

3.1.1.2 *Dokumentasjonskrav*

- Sammen med søknad om byggetillatelse, skal det innsendes plan for uteområder. Planen skal vise eksisterende og fremtidig terreng, omriss av fremtidig bebyggelse, beplantning, veger, gangveger, parkeringsareal og gjerder. Inngjerding/sikring av høye fjellskjæringer skal vises særskilt.
- Avkjørsel fra kommunal veg skal vises med stigning og kurvatur.

3.1.1.3 *Estetikk*

- Bebyggelsen skal ha en god form og materialbruk og bygninger i samme område skal ha en helhetlig og harmonisk utforming med hensyn til farger, materialbruk, uteareal, mv. Bygningene skal ha fasader og tak med mørke, ikke reflekterende farger/materialer, og som går mest mulig i ett med naturen omkring.

3.1.1.4 *Parkering*

- Hver bedrift skal på egen grunn vise parkeringsplasser tilsvarende en parkeringsplass pr. 200 m2 BRA (Bruksareal) lager, en parkeringsplass pr. 100 m2 BRA for industri og 1 parkeringsplass pr. 50 m2 BRA kontorer

3.1.2 BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (offentlig)

- I områdene BKT1 – BKT3 kan det etableres kommunaltekniske anlegg som høydebasseng med tilhørende anlegg, trykkøkningsstasjon m.m.
- Området BKT kan tas i bruk når den midlertidige bruken for anlegg- og riggområde opphører, senest ett år etter at vegen er åpnet for trafikk.

3.1.3 BAA Kombinert formål: Kontrollplass/døgnhvileplass (annen eierform)

- Felt BAA1, BAA2 og BAA3 skal benyttes til døgnhvileplass for tungtrafikk og/eller til kontrollplass.
- I område BAA1, BAA2 og BAA3 tillates det oppført bebyggelse med maks gesims og mønehøyde 9 m. Maksimum utnyttelse er 60 % BYA pr. tomt.
- Byggegrense til områdene BAA1, BAA2 og BAA3 ligger i formålsgrensen.

3.1.4 BV Bensinstasjon/vegserviceanlegg (annen eierform)

- Felt BV1 og BV2 skal benyttes til bensinstasjon og/eller til vegserviceanlegg
- I område BV1-BV2 tillates det oppført bebyggelse med maks gesims- og mønehøyde 9 m.
- Maksimum utnyttelse er 60 % BYA pr. tomt.

- Byggegrense til områdene BV1 og BV2 ligger i formåls grensen unntatt mot ny E39.

3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl. § 12-5 nr. 2)

3.2.1 Fellesbestemmelser for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veglinja tillates justert horisontalt mellom formålene o_2SV/o_SKV og o_SKF.
- Veglinja tillates justert horisontalt mellom formålene o_1SV og o_1SVT.
- Vegghøyder som er vist i plankartet tillates justert med + 2 meter/-5 meter.
- Arealer tillates benyttet til digital infrastruktur.

3.2.2 o_1SV - under grunnen (offentlig)

- o_1SV skal omfatte kjørebane for ny E39 i tunell.
- Innenfor område regulert til o_1SV skal det anlegges og driftes tunell, rømningsveier og nisjer.
- Områdene o_1SV kan benyttes som tverrslagstunnel for anlegg, drift og vedlikehold samt til fordrøyningsanlegg, sedimentasjonsanlegg eller pumpeump for tunnelen (Fidjan).

3.2.3 o_2SV - på grunnen (offentlig)

- o_2SV skal omfatte kjørebane for ny E39 med tilhørende veganlegg med ramper til og fra i kryssområdene, midtdele og grøfter.
- For o_2SV ved tunellportal Volleberg, skal maksimal kotehøyde på veg ikke overstige kote +49
- For o_2SV ved tunellportal Vedderheia, skal maksimal kotehøyde på veg ikke overstige kote +43,5
- Tekniske bygg innenfor o_2SV tilhørende tunnel tillates oppført med en størrelse på inntil 150 m² BYA/grunnflate og maksimal gesimshøyde 6 meter. Byggene skal gis god arkitektonisk utforming og gode visuelle kvaliteter.
- Innenfor områdene o_2SV1 tillates det oppført kollektivholdeplass, samt lehus.

3.2.4 o_3SV - over grunnen (offentlig)

- o_3SV (Monan) skal omfatte kjørebane for ny E39 med ramper til og fra i kryssområdene med midtdele.
- o_3BSV skal ivareta alternativ kryssløsning tilrettelagt med direkteførte ramper fra nivå 2.

3.2.5 f_SKV (felles)

- f_SKV skal omfatte kjøreveg til eiendommer på utsiden av planområdet og er felles for gnr 69 bnr 1 og de som har tinglyst adkomst over denne eiendommen.

3.2.6 o_SKV, o_SKV1 – o_SKV5 (offentlig)

- o_SKV, o_SKV 1 – o_SKV5 skal opparbeides i henhold til kommunal norm. Vegskråninger skal jordkles og tilsås.
- Nåværende adkomst til BI18 stenges når ny adkomst o_SKV3 er etablert.

3.2.7 o_SF Fortau (offentlig)

- o_SF skal opparbeides i minimum 2,5 m bredde.

3.2.8 o_SGS Gang – og sykkelveg (offentlig)

- o_SGS skal etableres med en bredde på minimum 2,5 m, skuldre på 0,25 m og sidearealer på min 1,5 m.

3.2.9 o_1SVT Annen veigrunn – tekniske anlegg (offentlig)

- For drift av tunnelene tillates det tekniske bygg/rom med stopplomme utenfor og i tunnelene.

3.2.10 o_2SVT Annen veigrunn – tekniske anlegg (offentlig)

- Innenfor o_2SVT tillates det oppført tekniske anlegg, herunder trafo.
- Byggene skal gis god arkitektonisk utforming og gode visuelle kvaliteter.

3.2.11 o_SVG Annen veggrunn-grøntareal (offentlig)

- Innenfor o_SVG tillates det oppført tekniske installasjoner, digital infrastruktur, skjærings- og fyllingsskråninger, grøfter, grøntarealer, støyvoller og støyskjermer, viltoverganger, kulverter, stabiliserende tiltak, sikringsgjerder/-tiltak, støttemurer, fordrøynings- og sedimentasjonsbasseng, lehus og andre innretninger for bygging og drift av veganlegget tilhørende E39.
- Andre fordrøyende-, avskjærende- eller rensiltak for vann fra veifylling eller innlekkasjevann fra tunnel tillates.
- Det tillates etablert turstier eller turtråkk over arealet så sant disse ikke kommer i konflikt med formålets funksjon.
- Ved reetablering av vegetasjon skal det tilrettelegges for naturlig revegetering med stede egne arter.

3.2.12 o_SPP Parkering (offentlig)

- o_SPP1, o_SPP4 og o_SPP5 skal benyttes til utfartsparkering og «park & ride» tilknyttet o_2SV.
- o_SPP2 tilknyttet o_SKV2 og o_SPP3 tilknyttet o_SKV3 omfatter parkeringsplasser. o_SPP2 skal være åpen for allmenheten.

3.2.13 o_SKF Veg kombinert med annen veggrunn –tekniske anlegg/grøntareal (offentlig)

- Innenfor o_SKF tillates vegformål, tekniske installasjoner, digital infrastruktur, skjærings- og fyllingsskråninger, grøfter, grøntarealer, støyvoller og støyskjermer, viltoverganger, kulverter, stabiliserende tiltak, sikringsgjerder/-tiltak, støttemurer, fordrøynings- og sedimentasjonsbasseng, lehus og andre innretninger for bygging og drift av veganlegget.

- Andre fordrøyende-, avskjærende- eller rensertiltak for vann fra veifylling eller innlekkasjevann fra tunnel tillates.
- Det tillates etablert turstier eller turtråkk over arealet så sant disse ikke kommer i konflikt med formålets funksjon.
- Ved reetablering av vegetasjon skal det tilrettelegges for naturlig revegetering med stede egne arter.

3.3 Bruk og vern av sjø og vassdrag (pbl. § 12-5 nr. 6)

3.2.14 VAA Friluftsområde i sjø og vassdrag kombinert med annen veigrunn - grøntstruktur (annet eierformål)

- Innenfor VAA kan det tillates utfylling etter godkjenning fra Fylkesmannen.

4 Bestemmelser til hensynssoner

4.1 Sikrings-, støy- og faresoner (pbl. § 11-8 a)

4.1.1 H120 Sikringszone grunnvannsforekomst

- Innenfor H120 Sikringszone grunnvannsforekomst tillates ikke virksomhet som gir økt risiko for å forurense grunnvannsmagasinet hvis ikke tiltaket eller aktiviteten er i tråd med følgende;
 - o Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur som fastsatt under bestemmelse 3.2 og plankartet.
 - o Midlertidig anlegg- og riggområde fastsatt i bestemmelse 5.3.1 og plankartet.
- Utslipp fra rensevannet skal legges i rør og tillates ikke sluppet ut før nedstrøms drikkevannskilden.
- Krav satt i Rap-007 YM-plan og tiltaksplan for hensynssone H120 Sikringszone grunnvannsforekomst jf bestemmelse 2.2.3 skal sikres gjennomført.

4.1.2 H140 Frisiktzone

- Innenfor H140 skal det ikke være sikthindrende vegetasjon eller innretninger som er høyere enn 0.5 meter over tilstøtende vegbane.

4.1.3 H190 Annen sikringszone restriksjon tunnel

- Sikringssonen gjelder vertikalt opp til terrengoverflate.
- I sikringssoner over tunnelen er det ikke lov med tiltak i grunnen som sprengning, peleramming, boring eller annet som kan medføre skade på tunnelen eller sikringssonen.
- Undersøkelser for å vurdere geologiske forhold/innlekkingsfare tilhørende H190 annen sikringszone restriksjon tunnel er tillatt.

4.1.4 H320 Flomfare

- Tiltak i hensynssonen H320 Flomfare, skal godkjennes av ansvarlig myndighet før utbygging.

4.1.5 H370 Høyspenningsanlegg

- Alle tiltak innenfor H370 Høyspenningsanlegg, må godkjennes av linjeeier.

4.2 Særlige hensyn til landbruk, friluftsliv, grønnstruktur, landskap eller bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø (pbl. § 11-8 c)

4.2.1 H530 Hensynssone Friluftsliv

4.2.1.1 H530_1 Vestlandske Hovedveg

- Omlagt Vestlandske hovedveg/Postveg skal opparbeides med bredde tilsvarende eksisterende Vestlandske hovedvei/Postveg.

4.2.1.2 H530_2 Turveg

- Turveg til Trysfjorden skal opparbeides som anleggsveg i anleggsfasen. Denne må istandsettes og revegeteres ett år etter vegen er ferdig bygd.

4.2.2 H560 Bevaring naturmiljø

- Kantsonen til vassdrag skal ivaretas som en økologisk funksjonell kantsoner med minimum 5 meters bredde. Der anleggstekniske hensyn likevel umuliggjør dette kan kantvegetasjonen fjernes i nødvendig omfang. Ved reetablering rekonstrueres elvebreddens form og overflate før det tilrettelegges for naturlig revegetering med stedege arter.

4.2.2.1 Vassdrag

- I sone H560_1, Søgneelva, skal vassdragets økologiske funksjon sikres og i størst mulig grad bevares under anleggs- og driftsfasen. Tiltak i forbindelse med anleggsfasen kan tillates dersom dette ikke forringer natur- og vannkvaliteter permanent.
- Ved omlegging av bekken i sone H560_2a, Kleplandsbekken, skal bekkens økologiske funksjon som gyteområde for anadrom fisk sikres/ivaretas ved gjennomføring av tiltak innenfor området. Det skal sikres naturlig bunn, vanntilførsel og vannkvalitet som ivaretar dagens nivå av gyting.

I sone H560_2b skal den omlagte bekkens økologiske funksjon sikres med naturlig bunn.

- I sone H560_3, Hellersdalen/Fidjan, skal avrenning av partikler og næringsstoffer fra mulig midlertidig anleggsområde og massedeponi minimeres.

- I sone H560_4, Tverråna, skal vassdragets økologiske funksjon sikres og søkes bevart under anleggs- og driftsfasen. Terrenget under brua skal tilrettelegges for utveksling til hjortevilt. Tiltak i forbindelse med anleggsfasen kan tillates dersom dette ikke forringer natur- og vannkvaliteter permanent.
Avrenning fra midlertidig anleggsområde skal minimeres.
- I sone H560_5, Dåsåna, skal bekkens økologiske funksjon som gyteområde for anadrom fisk sikres/ivaretas ved gjennomføring av tiltak innenfor området. Det skal sikres naturlig bunn, vanntilførsel og vannkvalitet som ivaretar dagens nivå av gyting i vassdraget. Det skal etableres en fiskeførende kulvert som ivaretar vandring for fisk og passasje for fauna.
- I sone H560_6, Skiftebekken, skal vassdragets økologiske funksjon sikres og søkes bevart under anleggs- og driftsfasen. Tiltak i forbindelse med anleggsfasen kan tillates dersom dette ikke forringer natur- og vannkvaliteter permanent.
Avrenning fra midlertidig anleggsområde skal minimeres.

4.2.2.2 *Viltovergang*

- I sone H560_7 tillates etablering av viltovergang. Innenfor sonen tillates en forskyvning av etablering av viltovergangen innenfor det aktuelle vertikallnivå, horisontallnivå- og formål.
- Viltovergang skal ha bredde på minimum 40 meter. Endelig detaljering gjøres i samråd med Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder.

4.2.2.3 *Naturtype, utvalgte naturtyper og sjeldne /rødliste arter.*

- Alle tiltak i sone H560_8 skal foretas i samråd med Fylkesmannen.
- Nødvendig hogst eller tiltak i forbindelse med etablering av ny E39 skal foretas i samråd med Fylkesmannen.
- Det skal etableres trekirkegård i egnet område i samråd med Fylkesmannen, store gamle trær skal tas ned i hel lengde og plasseres i egnet trekirkegård.
- Flyttbare viktige eksemplarer av rødlistearter og biologiske nøkkelementer skal fysisk flyttes til andre deler av naturtypelokaliteten, som ikke berøres av vei utbyggingen.

4.2.3 H570 Bevaring kulturmiljø

- Det tillates ikke inngrep innenfor hensynssone H730 uten godkjenning fra kulturminnemyndighet.
- Før iverksetting av tiltak må ingen inngrep som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme et automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje, jf. kulturminnelovens §§ 3 og 8.

4.2.4 H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

- Det tillates ikke inngrep innenfor hensynssone H730 uten godkjenning fra kulturminnemyndighet.

- Før iverksetting av tiltak må ingen inngrep som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme et automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje, jf. kulturminnelovens §§ 3 og 8.

5 Bestemmelser til bestemmelsesområder

5.1 #2 Vilkår for anleggelse av arealer, bygninger og anlegg

5.1.1 #2_L Landbruksveg

- Innenfor bestemmelsesområdet #2_L1 skal det etableres landbruksveg over tunnelportalen på Klepland.
- Veg #2_L2 kan benyttes som adkomstveg for anlegg, drift og vedlikehold av Søgnetunnelen.
- Veg #2_L3 skal benyttes som adkomstveg av eiendom gnr/bnr 69/22 og 69/14 (Tag)

5.1.2 #2_T Tunnelsoner

- Innenfor bestemmelsesområdet #2_T tillates en forskyvning av etablering av tunnelmunning innenfor det aktuelle vertikalnivå, horisontalnivå- og formål.
- Prinsipper for tunnelportalutforming fremgår av Rap-001 DesignVEI.

5.1.3 #2_B Brusoner

- Innenfor bestemmelsesområdet #2_B tillates en forskyvning av bruonstruksjonene innenfor aktuelle vertikalnivå, horisontalnivå- og formål.
- Prinsipper for bruutforming fremgår av Rap-001 DesignVEI.

5.1.4 #2_K Kulvertsoner

- #2_K1 (Dåsåna) skal ha mest mulig naturlig bunn og erosjonsforhindrende tiltak for best mulig å ivareta passasje av anadrom fisk. Endelig detaljering innenfor #2_K1 skal skje i samråd med fiskefaglig kompetanse/Fylkesmannen.
- #2_K2 (Dyredalen) skal ivareta mulighet for etablering av driftsveg/viltpassasje. Utforming av viltpassasje innenfor #2_K2 skal skje i samråd med viltfaglig kompetanse/Fylkesmannen.
- Prinsipper for kulvertutforming fremgår av Rap-001 DesignVEI.
- Innenfor arealene merket #2_K tillates en forskyvning av kulvertetablering innenfor aktuelle vertikalnivå, horisontalnivå- og formål.

5.1.5 #2_F Sedimentasjons/ renselanlegg

- I område #2_F skal ivareta mulighet for plassering og etablering av sedimentasjons/rensanlegg over- eller under bakken.
- Prinsipper for utforming av sedimentasjons/rensanlegg fremgår av Rap-001 DesignVEI.

- Innenfor arealene merket #2_F tillates en forskyvning for etablering av sedimentasjons/reanseanlegg innenfor aktuelle vertikalnivå, horisontalnivå- og formål.

5.1.6 #2_S Støy

- Ved #2_S for tunnelportalen ved Volleberg skal det etableres støysikringstiltak med høyde inntil 15 meter.
- Ved #2_S for tunnelportalene ved Klepland og Vedderheia skal det etableres støysikringstiltak med høyde inntil 2,5 meter
- Ved #2_S på Trysfjordbrua skal det etableres støysikringstiltak med høyde inntil 1,5 meter.
- Prinsipper for utforming av støysikringstiltak fremgår av Rap-001 DesignVEI.

5.1.7 #2_R Rekkefølge

- I område #2_R1 (Dallen) skal det foreligge godkjent anleggsplan av midlertidig kryssområde før igangsettingstillatelse. Anleggsplanen skal forelegges Statens vegvesen for uttalelse og godkjennes av kommunen.
- I område #2_R2 (Fidjan) skal det foreligge godkjente deponiplaner før igangsettingstillatelse av midlertidig massedeponi. Deponiplanen skal forelegges kommunen for godkjenning.
- I område #2_R3 (Lone) skal det foreligge godkjent anleggsplan av midlertidig kryssområde før igangsettingstillatelse. Anleggsplanen skal forelegges Statens vegvesen for uttalelse og godkjennes av kommunen.

5.1.8 #2_O Omlagt bekkeløp

- område #2_O (Kleplandsbekken) skal bekkens naturlige løp legges om innenfor sonen. Den omlagte bekken skal ha mest mulig naturlig bunn og erosjonsforhindrende tiltak.

5.2 #10 Frigivelse av automatisk fredete kulturminner

- Før iverksetting av tiltak i medhold av planen nærmere enn 100 meter fra automatisk fredete kulturminner med id 217418, 217421, 217428, 221634 og 221637 (bosetnings- og aktivitetsområder), id 217419 og 221629 (hellere), samt id 174147 (steinalderlokalitet) og id 114031 (gravminne), skal det foretas arkeologisk utgravninger av disse kulturminnene, som er markert som bestemmelsesområde # 10 i plankartet.
- Det skal tas kontakt med Vest- Agder fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.
- Oppstart av anleggsarbeid i området, før de automatisk fredete kulturminnene er utgravd, må skje i samråd med Kulturhistorisk Museum, UiO. Anleggsarbeidet må ikke hindre museets adkomst til området, eller forstyrre den arkeologiske undersøkelsen (jf. HMS).
- Det skal gjøres nødvendige tiltak under anleggsarbeidet slik at det ikke oppstår skader på kulturminner i fornminneparken på Klepland, eller på de øvrige automatisk fredete

kulturminnene som ligger nært planområdet (id 174127, 217429, 217430, 217431, 226130).
Arbeid skal skje i samråd med Aust- og Vest Agder fylkeskommune.

5.3 #91 Vilkår for anleggelse av midlertidige og permanente deponi

5.3.1 #91 Midlertidig anlegg- og riggområde

- Områder merket som #91 Midlertidig anleggsområde, riggområde og anleggsveier tillates benyttet til anleggsdriften, herunder midlertidig lagring av jord og steinmasser for anleggstiltak samt rivning av bygninger innenfor området. Det skal kun benyttes rene masser innenfor planområdet. Stedegne masser skal prioriteres.
- Bestemmelsesområdet omfatter også eksisterende private veger som kan benyttes som anleggsveger.
- Langs eksisterende adkomstveger og driftsveger kan det tillates mindre tiltak som punktvisse utvidelser, utretting, grøfting, forsterking og legging av høyspentkabel.
- Innenfor overlappende bestemmelsesområde #91 og H120 Sikringssone grunnvannsforekomst ved Monan skal H120 ivaretas i hht krav nedfelt i 2.2.3 Miljø og 4.1.1.
- Tiltak innenfor hensynsone H560 og midlertidig anleggsområde skal gjennomføres skånsomt og forringelse av lokaliteten skal i størst mulig grad unngås.
- Det skal utarbeides anleggsplaner som skal forelegges Statens Vegvesen/Nye Veier og godkjennes av kommunen.
- Midlertidig anlegg- og riggområde, #91 skal gjelde frem til 1 år etter at veganlegget er ferdigstilt.
- Etter avsluttet anleggsperiode opphører bestemmelsesområde for midlertidig anlegg- og riggområde. Området skal tilpasses omkringliggende naturlig terreng og revegeteres med stedegen vegetasjon.

5.3.2 #91_1 Massedeponi

- Det skal utarbeides deponiplaner som skal godkjennes av kommunen.
- Massedeponier skal kun benyttes til deponering av rene masser.
- Permanente massedeponi skal legges på tett flate med oppsamling av sigevann.
- Sigevann skal renses før utslipp til resipient.
- Permanente massedeponier skal tilpasses omkringliggende naturlig terreng og revegeteres med stedegen vegetasjon.

6 Rekkefølgebestemmelser og vilkår for gjennomføring

6.1 Tidsrekkefølge

6.1.1 Før anleggsarbeid kan igangsettes

- Skal det utarbeides overvåkningsprogram som skal gjelde i anleggsfasen og i driftsfasen.
- Skal det igangsettes forundersøkelser av vannmiljø i alle berørte resipienter 1 år før anleggsstart.
- Innenfor hensynssone H120 Sikringssone grunnvannsforekomst skal det foreligge godkjent utslippstillatelse for anleggsperioden, jf.pkt 2.2.3.

- Skal det foreligge godkjente anleggsplaner, jf pkt 5.3.1 eller godkjente deponiplaner, jf pkt 5.3.2.
- For midlertidig kryss i henhold til #2_R1 (Dallen) og #2_R3 (Lone), skal det foreligge godkjente anleggsplaner, jf pkt 5.1.7.
- For deponi i henhold til #2_R2 (Fidjan), skal det foreligge godkjente deponiplaner, jf pkt 5.1.7.
- For massedeponi i #91_1, skal det foreligge godkjente deponiplaner.

6.1.2 Før det kan gis igangsettingstillatelse

- Til bebyggelse innenfor BI6, BI7, BI8, BI9 og BI10, skal det være ferdigstilt fortau eller gang/sykkelvei langs fylkesveien fra Lohnelier næringsområde til Ormelia.
- Til bebyggelse innenfor BI6 – BI12 skal støy fra o_SKV2 utredes og eventuell nødvendig støyskjerming gjennomføres.
- For tiltak innenfor BI5 – BI14 skal det utarbeides en rammeplan for vann og avløp
- Til anleggstiltak med krav til byggesøknad, skal det foreligge anleggs- og/eller deponiplan med beskrivelse av massetypenes opphav og hvor disse er fordelt.

6.1.3 Før det kan gis ferdigattest/midlertidig tillatelse, eller settes trafikk på hele eller deler av veganlegget, skal følgende tiltak være ferdigstilt:

- Tiltak mot luftforurensing i henhold til nye oppdaterte beregninger skal foreligge, jf pkt 2.2.1
- Støyskjermingstiltak i og utenfor planområdet i henhold til nye oppdaterte beregninger skal foreligge, jf pkt 2.2.2 og pkt 5.1.6
- Sikringstiltak, viltgjerd og viltover- og underganger samt kulverter, jf pkt 4.2.2.2 og pkt 5.1.4.
- Tekniske anlegg og traseer for håndtering av overvann.

6.1.4 Innen ett år etter at veianlegget er åpnet for trafikk skal følgende være ferdigstilt:

- Beplantning, revegetering og istandsettingsarbeider av alle arealer knyttet til veganlegg, turveger og midlertidig anleggs- og riggområder.
- Vestlandske hovedveg, Postvegen og andre turveger skal reetableres/istandsettes og tilpasses omkringliggende naturlig terreng, jf pkt 4.2.1.1.
- Midlertidig anlegg- og riggområde, #91 skal være opparbeidet og tilbakeført.

6.2 Andre vilkår

- Områdene BKT, BI6 – BI12 kan ikke tas i bruk før midlertidige bruk for anlegg- og riggområde opphører, senest 1 år etter at ny E39 er åpnet for trafikk.
- SPP2 skal opparbeides når o_SKV2 er bygget frem til parkeringsplassen. Før endelig fastsettelse av viltkryssing i Dyredalen, skal det utarbeides en helhetlig viltfaglig plan, jf. pkt. 4.2.2.2 og 5.1.4.